

ЗАДАНИЕ

на изготовление и монтаж фриза на фасаде многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 27

Порядок выполнения работ

Срок начала выполнения работ – не позднее 3-х рабочих дней с момента подписания Договора. Максимальный срок выполнения работ с оформлением исполнительной документации составляет 120 дней.

Перед началом работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком график производства работ и о применяемые материалы с предъявлением паспортов и сертификатов. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами.

Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ.

После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию.

Уборку и вывоз строительного мусора с места проведения работ, производить по окончании работ собственным транспортом.

Требования к качеству работ и материалов:

Качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил (СНиП), государственным стандартам, ТУ, технической документации и другим нормативным актам.

В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию - исправление дефектов производится Подрядчиком в установленные договором подряда сроки за счет Подрядчика. Гарантийный период качества выполненных работ по ремонту должен составлять не менее 2 лет от даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Гарантии качества распространяются на все материалы, применяемые при отделке, конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.д. должны быть представлены Заказчик до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.

Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ), СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства»; СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03); СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и т.д.

Требования к безопасности выполнения работ

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующими на территории Российской Федерации и обеспечивающими безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов, приказом Минтруда России от 16.11.2020 г. № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте».

Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охраны труда на объекте возлагается на Подрядчика, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных требований. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды.

Ведомость объемов работ

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Изготовление и монтаж фриза на фасаде многоквартирного жилого дома			
1	Изготовление кассет из АКП на металлических рамах, с подшивкой сверху и снизу АКП.	пог. м.	77,1
2	Монтажные работы	пог. м	77,1
3	Услуги спец. техники	шт	1

Подрядчику необходимо учесть, что работы будут выполняться в условиях эксплуатирующегося здания. Работы можно производить с 9-00 до 19-00.

Срок выполнения работ: в течение 120 календарных дней с момента заключения контракта.

Гарантийный срок составляет 24 (двадцать четыре) месяца с момента подписания Сторонами акта выполненных работ или акта устранения недостатков и распространяется на все виды выполненных работ.