

ПРОТОКОЛ №2

очередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Уют» (далее - ТСЖ «Уют»), расположенного в многоквартирном доме № 27 по улице Кирова, г. Новосибирск (далее - МКД), проводимого в форме очно-заочного голосования с 20-00 ч. 14 мая 2018 года до 18-00 ч. 13 июня 2018 года



г. Новосибирск

16 июня 2018 г.

Количество голосов соответствуют количеству квадратных метров.

Общее количество голосов членов ТСЖ «Уют» многоквартирного дома – 19277,33 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ «Уют», принявших участие в голосовании-17561,12 голосов.

Инициатор собрания: правление ТСЖ «Уют», в лице Председателя правления Лелюх Инны Владимировны.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование по бюллетеням.

Место проведения собрания, сбор, хранение бюллетеней: помещение ТСЖ «Уют», которое находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 27, вход со двора многоквартирного дома расположен между входами в 3-ий и 4-ый подъезды данного дома.

Дата и время проведения общего собрания: с 20-00 час. 14 мая 2018 г. до 18-00 час. 13 июня 2018 г.

Дата и время подсчета бюллетеней для голосования: с 18-00 час. 13 июня 2018 г. до 20-00 час. 13 июня 2018г.

Дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов ТСЖ «Уют»: до 18-00 час. 13 июня 2018 г.

Дата составления протокола: 16 июня 2018 г.

Кворум имеется 17561,12 (91,09%) голосов, действительных бюллетеней от общего числа голосов собственников. Собрание правомочно принимать любые решения по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников ТСЖ «Уют».

Прошнуровано и пронумеровано 9 пачек, из них 9 пачек действительных бюллетеней. Из 9 пачек 8 пачек соответствует 8 подъездам, по одной от каждого подъезда, нумерация пачек соответствует номеру подъезда, 1 пачка № 9 от собственников нежилых помещений.

Проголосовало (действительные бюллетени) и указано: в первой пачке 22 бюллетеня, во второй пачке 22 бюллетеня, в третьей пачке 23 бюллетеня, в четвертой пачке 28 бюллетеней, в пятой пачке 31 бюллетень, в шестой пачке 21 бюллетень, в седьмой пачке 25 бюллетеней, в восьмой пачке 21 бюллетень, в 9 пачке 9 бюллетеней.

Все бюллетени и решения по ним соответствуют закону и считаются действительными.

Сведения о лицах принявших участие в голосовании

Бугеро Тамара Камильевна	Воронкова Наталья Викторовна	Обухова Елена Михайловна
Феде Иван Йонашевич	Воронков Сергей Владимирович	Фурсова Олеся Геннадьевна
Ципле Юрий Михайлович	Викулина Александр Алексеевич	Бойко Евгений Павлович
Бестужева Елена Анатольевна	Викулина Анна Ивановна	Чесноков Антон Андреевич
Мелехин Николай Николаевич	Павлоцкая Анастасия Анатольевна	Чесноков Андрей Витальевич
Макеева Любовь Александровна	Ланцева Тамара Александровна	Чеснокова Татьяна Вячеславовна
Перепелица Валентина Викторовна	Александрова Ольга Михайловна	Горохова Татьяна Васильевна
Ха Мен Гир	Жукова Надежда Ивановна	Старостенко Андрей Юрьевич
Бородихина Нина Петровна	Пархоменко Надежда Викторовна	Ящукский Александр Николаевич
Плохова Лариса Эмильевна	Нешитова Инесса Геннадьевна	Завальный Валерий Николаевич
Бородихин Михаил Владимирович	Кожубаева Ирина Михайловна	Завальный Николай Валерьевич
Мостовской Петр Владимирович	Жукова Надежда Ивановна	Завальная Галина Михайловна
Французова Галина Александровна	Пучкова Тамара Александровна	Волох Евгений Иванович

Адресова Наталья Георгиевна	Глушенок Лариса Анатольевна	Волох Любовь Ильинична
Ким Татьяна Юрьевна	Лехнович Александр Павлович	Дутова Ольга Евгеньевна
Стряпкова Ольга Николаевна	Лехнович Зинаида Георгиевна	Васищева Ольга Юрьевна
Ильина Наталья Евгеньевна	Подберезный Александр Александрович	Власова Алиса Петровна
Бутырина Тамара Александровна	Байбакова Алена Васильевна	Тимашев Вадим Анварович
Артемьев Вячеслав Валерьевич	Байбаков Михаил Юрьевич	Тимашева Ирина Викторовна
Ноздрин Дмитрий Владимирович	Клименко Алла Николаевна	Усова Вера Николаевна
Хомякова Наталья Эдуардовна	Каландарова Мариям Орджоникидзевна	Семенихина Ирина Ивановна
Бьен Тхань Хьонг	Баран Ефим Давыдович	Федорова Татьяна Михайловна
Нгуен Данг Кхоа	Пеунова Мария Ефимовна	Перетокина Татьяна Владимировна
Чайко Наталья Николаевна	Баран Ирина Ильинича	Перетокин Александр Юрьевич
Бальков Сергей Валерьевич	Яковлева Татьяна Петровна	Фурсов Геннадий Анатольевич
Ковальков Константин Анатольевич	Кузнецов Александр Сергеевич	Клековкина Ксения Викторовна
Бальков Валерий Яковлевич	Полянская Лариса Игоревна	Гулина Марина Георгиевна
Бальков Антон Валерьевич	Ким Юрий	Бойко Анна Яковлевна
Каландарова Мариям Орджоникидзевна	Сенатор Валерий Степанович	Кононенко Антонина Андреевна
Григорян Ия Сергеевна	Терновой Александр Иванович	Гребельная Ольга Кальювна
Григорян Сергей Степанович	Марцинкевич Юрий Викторович	Бажак Надежда Михайловна
Григорян Натела Арчилевна	Клюх Ромвальда Мечиславовна	Шушков Виктор Константинович
Воробьева Надежда Ивановна	Чернышов Андрей Геннадьевич	Пономарев Игорь Владимирович
Лихачев Евгений Николаевич	Новиков Сергей Викторович	ООО «Рент Эстейт»
Пустоветов Геннадий Иванович	Процун Евгения Владимировна	Жуков Андрей Владимирович
Малиновская Наталья Валерьевна	Гофман Александр Викторович	Подберезный Александр Александрович
Козлова Ольга Владимировна	Молодцева Ирина Петровна	Чернышов Андрей Геннадьевич
Фурсов Геннадий Анатольевич	Рыбалко Дмитрий Иванович	Вяткин Александр Николаевич
Пономарев Виталий Васильевич	Рыбалко Евгения Александровна	Макаров Константин Петрович
Коробкин Вячеслав Леонидович	Широких Владимир Валерьевич	Воробьев Дмитрий Владимирович
Лелюх Инна Владимировна	Кривцов Виталий Иванович	Нечитайленко Александра Игнатьевна
Стасышин Владимир Михайлович	Полянская Лариса Игоревна	Баяндина Галина Дмитриевна
Ким Татьяна Юрьевна	Никольшина Анжелика Валерьевна	Тимонов Кирилл Викторович
Батуро Елена Анатольевна	Адамян Норайр Суренович	Оруджова Садиг Эмир оглы
Носов Павел Николаевич	Смирнова Татьяна Андреевна	Оруджова Елена Александровна
Мальцев Александр Михайлович	Смирнов Александр Викторович	Гребенкин Владимир Анатольевич
Мальцева Татьяна Римовна	Черепанова Ирина Евгеньевна	Бойко Анна Яковлевна
Потемкина Ирина Александровна	Куляев Игорь Владимирович	Боровлев Игорь Владимирович
Потемкин Александр Иванович	Фокина Ирина Владимировна	Шуныкин Анатолий Васильевич
Нгуен Тхи Ким Суан	Мясникова Анна Андреевна	Иванов Роман Альфредович
Во Суан Там	Мясников Андрей Васильевич	Бойко Анна Яковлевна
Дасько Надежда Ивановна	Маслова Зинаида Степановна	Старостина Елена Николаевна
Аверина Александра Ионовна	Аксенов Вадим Вадимович	Рогусов Александр Александрович
Семикин Павел Владимирович	Гончарова Елена Анатольевна	Кузьмич Раиса Ивановна
Чернышева Ирина Глебовна	Уланова Валентина Петровна	Кращук Светлана Евгеньевна
Фань Чжэньцзе	Янчаускас Алите Витаутасовна	Лавров Сергей Николаевич
Тарасенко Людмила Анатольевна	Журавлев Александр Геннадьевич	Костенко Елена Николаевна
Яненко Аркадий Петрович	Усманов Амир Ваганович	Иванова Раиса Васильевна
Иванова Ольга Валентиновна	Дубинин Олег Владимирович	Иванов Николай Владимирович
Киселева Екатерина Федоровна	Новосельцева Алина Андреевна	Громов Евгений Геннадьевич
Громова Наталья Ивановна	Новосельцев Андрей Анатольевич	Корябина Раиса Федоровна
Репина Тамара Леонидовна	Рахмонов Амирхон Шералиевич	Мирошниковна Елена Анатольевна
Громова Маргарита Геннадьевна	Мерзлякова Надежда Викторовна	Мирошников Юрий Владимирович
Тарасенко Игорь Викторович	Язовская Лилия Владимировна	Хордикова Виктория Александровна
Давыдов Евгений Викторович	Старостенко Лариса Геннадьевна	Лапшаков Валериан Александрович
Громова Наталья Ивановна	Ковальков Константин Анатольевич	Шкутова Оксана Юрьевна
Мансурова Полина Вадимовна	Гончаров Вадим Вадимович	

Итоги голосования (Голосование проводится бюллетенем):

Формулировка решений по вопросам повестки очередного годового общего собрания членов ТСЖ «Уют, расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Кирова 27.	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
1.Избрать и утвердить председателя общего годового очередного собрания членов ТСЖ «Уют» - Лелюх И.В.	17527,97	0	33,15
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по первому вопросу в поставленной формулировке принято.			
2.Избрать и утвердить секретаря общего годового очередного собрания членов ТСЖ «Уют» - Усову В.Н.	17090,77	437,2	33,15
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по второму вопросу в поставленной формулировке принято.			
3. Избрать счетную комиссию общего очередного собрания членов ТСЖ «Уют» в следующем составе: Председатель комиссии: Кожубаева И.М. Члены комиссии: Мостовской П.В.; Байбакова А.В.; Корябина Р.Ф.	16971,56	0	113,50
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по третьему вопросу в поставленной формулировке принято.			
4. Утвердить отчет председателя правления ТСЖ «Уют» за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. (Приложение №1 к бюллетеню общего собрания членов ТСЖ МКД № 27 по ул.Кирова, г.Новосибирска; Приложение №2 к бюллетеню общего собрания членов ТСЖ МКД № 27 по ул.Кирова, г.Новосибирска).	16827,15	114,4	619,57
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по четвертому вопросу в поставленной формулировке принято.			
5. Утвердить отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. (Приложение №3 к бюллетеню общего собрания членов ТСЖ МКД № 27 по ул. Кирова, г. Новосибирска)	16347,55	272,07	941,5
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по пятому вопросу в поставленной формулировке принято.			
6. Утвердить направления использования доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ «Уют» на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. (Приложение № 4 к бюллетеню общего собрания членов ТСЖ МКД № 27 по ул. Кирова, г. Новосибирска)	15733,05	548,37	1279,7
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по шестому вопросу в поставленной формулировке принято.			
7. Утвердить штатное расписание ТСЖ «Уют» на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. (Приложение № 5 к бюллетеню общего собрания членов ТСЖ МКД № 27 по ул. Кирова, г. Новосибирска)	14598,05	2084,81	878,27

Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по седьмому вопросу в поставленной формулировке принято.			
8. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Уют» на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. (Приложение № 6 к бюллетеню общего собрания членов ТСЖ МКД № 27 по ул. Кирова, г. Новосибирска)	15911,82	389,57	1259,73
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по восьмому вопросу в поставленной формулировке принято.			
9. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Лелюх Инну Владимировну - собственника кв. № 38 (выдвинут на основании общего решения собственников жилых помещений подъезда №2 – протокол схода собственников жилых помещений подъезда от № 2 от 15 марта 2018 г.	17243,07	0,00	318,05
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по девятому вопросу в поставленной формулировке принято.			
10. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Завальную Галину Михайловну - собственника кв. № 94 (выдвинута на основании общего решения собственников жилых помещений подъезда №5 – протокол схода собственников жилых помещений подъезда № 5 от 14 марта 2018 г.).	17136,07	127,5	297,55
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по десятому вопросу в поставленной формулировке принято.			
11. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Мелехина Николая Николаевича - собственника кв. № 3 (выдвинут на основании общего решения собственников жилых помещений подъезда №1 – протокол схода собственников жилых помещений подъезда № 1 от 15 марта 2018 г.).	16241,37	793,53	526,22
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по одиннадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			
12. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Процун Евгению Владимировну - собственника кв. № 129 (выдвинута на основании общего решения собственников жилых помещений подъезда №6 – протокол схода собственников жилых помещений подъезда № 6 от 09 апреля 2018 г.).	14117,77	1782,7	1660,65
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по двенадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			
13. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Макарова Константина Петровича - собственника офиса № 8 (выдвинута на основании общего решения собственников нежилых помещений – протокол схода собственников нежилых помещений подъезда от 24 апреля 2018 г.).	14380,1	2169,28	1011,74
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по тринадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			

14. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Батуро Елену Анатольевну, собственника кв.№ 41—самовыдвиженец, (кандидатура не поддерживается собственниками квартир (помещений МКД) п.1.2.3. Положения о правлении ТСЖ «Уют»).	12138,46	3195,43	2227,23
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по четырнадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			
15. Выбрать членом правления ТСЖ «Уют» Иванова Николая Владимировича, собственника кв.№ 77—самовыдвиженец, (кандидатура не поддерживается собственниками квартир (помещений МКД) п.1.2.3. Положения о правлении ТСЖ «Уют»).	13048,11	2681,38	1831,63
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по пятнадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			
16. Выбрать Ревизором ТСЖ «Уют» Тарасенко Игоря Викторовича, собственника кв.№ 65 (выдвинут на основании общего решения собственников жилых помещений подъезда №3 – протокол схода собственников жилых помещений подъезда № 3 от 15 марта 2018 г.).	14989,42	856,43	1715,27
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по шестнадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			
17. Определить место хранения бюллетеней и протокола собрания членов ТСЖ «Уют» 2018 года в помещении ТСЖ «Уют», которое находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 27.	17561,12	0,00	0,00
Решение общего собрания членов ТСЖ «Уют» по семнадцатому вопросу в поставленной формулировке принято.			

Председатель собрания _____ /Лелюх Инна Владимировна/

Секретарь собрания _____ /Усова Вера Николаевна/

Председатель счетной комиссии _____ /Кожубаева Ирина Михайловна/
(лицо, проводившее подсчет голосов)

Члены счетной комиссии _____ /Мостовской Петр Владимирович/
(лица, проводившие подсчет голосов)

_____ /Корябина Раиса Федоровна/

_____ /Байбакова Алена Васильевна/