

Дополнительное соглашение №1  
к Договору № 01/06/23-1-8 от 01.06.2023 г.  
аренды нежилого помещения

г. Новосибирск

«01» декабря 2023 г.

Товарищество собственников жилья «Уют», в лице Председателя правления Лелюх Ии Владимировны, действующей на основании Устава, далее «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Квайссер Фарма», в лице Генерального директора Михайлова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, далее «Арендатор» с другой стороны, вместе далее именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору № 01/06/23-1-8 от 01.06.2023 г., далее «Договор» нижеследующем:

1. Пункт 2.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование нежилое Помещение (№1-8) площадью 9,0 (девять) квадратных метра. Размер арендной платы за полный календарный месяц аренды Помещения устанавливается в сумме 5400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек без НДС. Передача Помещения Арендатору и возврат Помещения Арендодателю оформлять Актами приема-передачи (Приложение №2). Указанные Акты приема-передачи после подписания Сторонами, становятся неотъемлемой частью настоящего Договора».

2. Пункт 3.3. Договора изложить в следующей редакции:

«Арендатор обязан уплачивать Арендодателю плату по Договору, именуемую в настоящем Договоре «арендная плата». Размер арендной платы за полный календарный месяц аренды Помещения устанавливается в сумме 5400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, без НДС. Указанная сумма арендной платы подлежит перечислению Арендатором на расчетный счет Арендодателя до 05 (пятого) числа текущего месяца, на основании счета, выставляемого Арендодателем».

3. Данное дополнительное соглашение вступает в силу с 01.01.2024 г.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющее одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, является неотъемлемой частью Договора.

**Реквизиты и подписи сторон**

ТСЖ «Уют»  
Адрес: 630008,  
г. Новосибирск, ул. Кирова, 27  
ИНН 5405288354  
КПП 540501001  
ОГРН 1055405009285  
р/с 40703810600290000646  
в Банк ГПБ (АО) г.Москва  
БИК 044525823,  
к/с 30101810200000000823  
тел.266-78-49  
E-mail: kirova27@mail.ru

Председатель правления ТСЖ «Уют»

/ И.В.Лелюх/





ООО «Квайссер Фарма»  
Адрес: 127018,  
г.Москва, Октябрьский переулок, д.8, стр.1  
ИНН 7725604732  
КПП 771501001  
ОГРН 5077746729143  
р/с 40702810000011933306  
к/с 30101810300000000545  
в АО ЮникКредитБанк, г.Москва

Генеральный директор ООО «Квайссер Фарма»

/А.В.Михайлов/



## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подпись отправителя:	 ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "УЮТ" Лелюх Инна Владимировна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ	 Не требуется для подписания	01854A340096AFC5B14DD37586-6E95EB8F с 26.01.2023 06:00 по 26.04.2024 06:00 GMT+03:00	22.11.2023 13:08 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подпись получателя:	 ООО "КВАЙССЕР ФАРМА" Спиридонова Ольга Юрьевна, руководитель отдела продаж	 Не требуется для подписания	02A3A8960036B0F5B14F37F15A4-9E75E58F с 10.07.2023 11:58 по 10.07.2024 11:58 GMT+03:00	28.11.2023 14:45 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа