

Дополнительное соглашение №1
к Договору № 01/07/23-2-2 от 01.07.2023 г.

аренды нежилого помещения (части общего имущества многоквартирного дома)

г. Новосибирск

«20» декабря 2023 г.

Товарищество собственников жилья «Уют», в лице Председателя правления Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава, далее «Арендодатель», с одной стороны и

«Азиатско-Тихоокеанский Банк» Акционерное общество, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице Директора департамента развития и сопровождения региональной сети Запорожец Викторией Валерьевной, действующей на основании доверенности от 11.04.2023 г., удостоверенной Красновым Германом Евгеньевичем, нотариусом г. Москвы, зарегистрированной в реестре за номером 77/287-н/77-2023-1-56 с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № 01/07/23-2-2 от 01.07.2023 г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. Договора изложить в следующей редакции:

«Размер арендной платы за временное пользование непроходными подвальными помещениями площадью 24,0 (двадцать четыре) кв.м. составляет 14400 (четырнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек в месяц, из расчета стоимости 600 рублей за 1 квадратный метр в месяц.

Размер арендной платы за временное пользование проходными подвальными помещениями площадью 25,05 (двадцать пять целых пять сотых) кв.м. составляет 8767 (восемь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 50 копеек в месяц, из расчета стоимости 350 рублей за 1 квадратный метр.

Арендная плата по настоящему Договору составляет 23167 (двадцать три тысячи двести сто шестьдесят семь) рублей 50 копеек за месяц, без НДС».

2. Дополнительное соглашение вступает в силу с 01 января 2024г.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющее одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон

ТСЖ «Уют»

Адрес: 630008,
г. Новосибирск, ул. Кирова, 27
ИНН 5405288354
КПП 540501001
ОГРН 1055405009285
ОКПО 0075866444
р/с 40703810600290000127
в Филиал Банка ГПБ (АО) в
г.Новосибирске
БИК 045004783,
к/с 30101810400000000783
тел.266-78-49
E-mail: kirova27@mail.ru

Председатель правления ТСЖ «Уют»

/ И.В.Лелюх/

«Азиатско-Тихоокеанский Банк» АО





Адрес: 675004, г.Благовещенск
Ул. Амурская, д.225
ИНН 280023444
КПП 280101001
ОГРН 1022800000079
к/с 30101810300000000765
в отделении Благовещенск
БИК 041012765
Тел. (4162) 224-042
E-mail:osarenda@atb.su

Директор Департамента развития и
сопровождения региональной сети

/В.В.Запорожец/



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ФФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "УЮТ" Ледях Инна Владимировна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ	 Не требуется для подписания	01854A340096AFCCB14DD37586 6E95EB8F с 26.01.2023 06:00 по 26.04.2024 06:00 GMT+03:00	11.12.2023 13:27 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 "АВИАТЭСКО-ТИХОСКОЕАНСКИЙ БАНК" (АО) Запорожец Виктория Валерьевна, Директор	 Не требуется для подписания	04175B220066B0E3A8499A9D316 7E76343 с 22.08.2023 05:00 по 22.08.2024 04:55 GMT+03:00	18.12.2023 05:42 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа