

**ДОГОВОР № 95014291/РТ**  
**на оказание услуг междугородной и международной телефонной связи**

г. **НОВОСИБИРСК**

" 27 " апреля 2007 г.

ОАО "Ростелеком" (Лицензия на оказание услуг междугородной и международной связи № 29777 от 11.12.2003г.), именуемое в дальнейшем "Ростелеком", в лице ОАО "Сибирьтелеком", действующего на основании доверенности от 29.12.2006г. № 12-809, в лице Машковой Валентины Анатольевны, действующей на основании доверенности от 05.02.2007 г. № 187, с одной стороны, и ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "УЮТ", именуемое в дальнейшем "Пользователь", в лице Президента правления Михаила Николаевича Николаевича действующего на основании ЖКЗ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ:**

- 1.1. "Договор" означает настоящий Договор на оказание услуг междугородной и международной телефонной связи, вместе со всеми Приложениями и Дополнительными соглашениями к нему.
- 1.2. "Расчетный период" означает календарный месяц, начинающийся непосредственно после месяца, в котором были оказаны Услуги связи Пользователям.
- 1.3. "Стороны" означает Ростелеком и Пользователя. Ростелеком и Пользователь по отдельности могут также именоваться "Стороной".
- 1.4. "Тариф" означает цену, по которой происходит расчет за оказанную Услугу связи между Сторонами.
- 1.5. "Услуга связи" означает услуги международной и междугородной телефонной связи, которые оказываются Ростелекомом Пользователю по Договору с использованием автоматической системы обслуживания и с помощью телефониста.
- 1.6. "Пользовательское оборудование" означает пользовательское (оконечное) оборудование, абонентские номера, вид и адрес установки которого указан в Приложении №1 к настоящему договору.
- 1.7. "Правила" означает Правила оказания услуг местной, внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 310 от 18.05.2005 года.
- 1.8. "Агент" означает ОАО "Сибирьтелеком".

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 2.1. Ростелеком обязуется оказывать Пользователю Услуги связи, а Пользователь обязуется оплачивать Услуги связи на условиях и в порядке, изложенных в Договоре.

### 3. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ СВЯЗИ

- 3.1. После заключения настоящего Договора Пользователь имеет право получать Услуги связи, а Ростелеком при наличии технической возможности и при наличии доступа Пользователя к услугам междугородной и международной телефонной связи обязан оказывать Пользователю Услуги связи.
- 3.2. Для получения Услуг связи по автоматической системе обслуживания Пользователь должен совершить следующие фактические последовательные действия: набор "8" с Пользовательского оборудования; набор кода выбора сети телефонной связи ОАО "Ростелеком" (в случае его введения); набор кода зоны нумерации вызываемого абонента; набор абонентского номера вызываемого абонента.
- 3.3. Для получения Услуг связи с помощью телефониста Пользователь должен совершить следующие фактические последовательные действия: набор номера доступа к услугам междугородной и международной связи, оказываемым ОАО "Ростелеком" с помощью телефониста, - "07" и/или другого номера доступа, информацию о котором Пользователь может получить через справочно-информационную службу "09"; заказ междугородного или международного телефонного соединения через телефониста посредством немедленной или заказной системы обслуживания, в соответствии с Правилами.
- 3.4. Услуга связи считается оказанной с момента установления телефонного соединения в результате совершения Пользователем действий, указанных в п. 3.2. или п. 3.3. настоящего Договора.
- 3.5. Доступ к Услугам связи, предоставленный Пользователю с Пользовательского оборудования, может быть приостановлен по инициативе Ростелекома в случаях, предусмотренных п. 7.2 Договора.
- 3.6. Ростелеком при частичном отсутствии технической возможности для оказания Пользователю Услуг связи вправе вводить ограничения на количество заказов на разговоры и на продолжительность разговора, а при полном отсутствии технической возможности для оказания Услуг связи - вправе отказать в оказании Услуг связи.  

О введении ограничений на Услуги связи Пользователь должен быть извещен в момент приема заказа или в момент предоставления телефонного соединения при заказной системе обслуживания. В случае возникновения долговременных ограничений в пользовании телефонной связью Ростелеком должен принять меры по информированию об этом Пользователя с использованием средств массовой информации, справочных служб, объявлений в пунктах коллективного пользования услугами связи и др.
- 3.7. При наличии технической возможности, а также при условии наличия доступа к Услугам связи с Пользовательского оборудования Ростелеком обеспечивает Пользователю возможность пользования Услугами связи 24 часа в сутки, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

## **4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **4.1. Ростелеком обязуется:**

- 4.1.1. Оказывать Пользователю Услуги связи в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами, национальными стандартами, техническими нормами и правилами, лицензией, а также Договором (в том числе, устранять в установленные сроки неисправности, возникшие по вине Ростелекома и препятствующие пользованию Услугами связи).
- 4.1.2. Через средства массовой информации (СМИ) уведомлять Пользователя об изменении условий обслуживания, методов оплаты Услуг связи, Тарифов не менее, чем за 10 дней до даты введения таких изменений.
- 4.1.3. Выполнять иные обязательства Ростелекома, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

### **4.2. Пользователь обязуется:**

- 4.2.1. Производить оплату оказанных ему Услуг связи в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. Пользователь, являющийся организацией, финансируемой из бюджетов соответствующего уровня, обязан пользоваться Услугами связи исключительно в пределах установленного такому Пользователю лимита бюджетного финансирования.
- 4.2.2. Выполнять иные обязательства Пользователя, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

## **5. ПРАВА СТОРОН**

### **5.1. Ростелеком имеет право:**

- 5.1.1. Изменять в одностороннем порядке Тарифы, условия и срок оплаты согласно п. 4.1.2. Договора.
- 5.1.2. Инициировать временное приостановление предоставления доступа к междугородной и международной связи Пользователю в случаях, предусмотренных п. 7.2. Договора.

### **5.2. Пользователь имеет право:**

- 5.2.1. Предъявлять претензии по полученному счету в порядке, предусмотренном Статьей 8 Договора.
- 5.2.2. Отказаться от оплаты Услуг связи, предоставленных Пользователю без его согласия. Услуги связи считаются предоставленными Пользователю с его согласия, если вызов совершен с Пользовательского оборудования посредством совершения действий, указанных в п.п. 3.2. и 3.3. настоящего Договора.

## **6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 6.1. За исключением случаев оплаты Пользователем Услуг связи через кассу Агента в порядке, предусмотренном п. 6.8. Договора, Пользователь обязан оплачивать оказанные ему Ростелекомом по Договору Услуги связи исключительно по банковским реквизитам, указанным в счете на оплату Услуг связи.
- 6.2. Счет на оплату Услуг связи выставляется Агентом от имени Ростелекома. В счете за Услуги связи должно быть указано, что счет выставлен на оплату Услуг связи, оказанных ОАО "Ростелеком".

- 6.3. Тарифы на Услуги междугородной связи устанавливаются и изменяются в соответствии с действующим законодательством РФ. Уведомление Пользователя об их введении осуществляется согласно п. 4.1.2. Договора.
- 6.4. Тарифы на Услуги международной связи устанавливаются Ростелекомом и могут быть изменены в любое время. Уведомление Пользователя об их введении осуществляется согласно п. 4.1.2. Договора.
- 6.5. Единица тарификации междугородного или международного телефонного соединения устанавливается Ростелекомом и составляет - одну минуту. Учет продолжительности междугородного или международного телефонного соединения ведется в соответствии с принятой Ростелекомом единицей тарификации. Единица тарификации может быть изменена Ростелекомом в любое время в одностороннем порядке.
- 6.6. Счет на оплату Услуг связи, оказанных в месяце, предшествующем Расчетному периоду, выставляется Пользователю до 12 числа Расчетного периода с указанием общей суммы платежа, а также с указанием каждого вида Услуг связи, их объема и стоимости. Основанием для выставления счета Пользователю являются данные, полученные с помощью оборудования, используемого для учета объема оказанных Услуг связи. Оплата Услуг связи производится ежемесячно в течение 15 дней с момента выставления счета за Услуги связи, оказанные в месяце, предшествующем Расчетному периоду.
- 6.7. Доставка Пользователю счета на оплату Услуг связи осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством. При наличии технической возможности Агент вправе доставить счет Пользователю почтой либо курьером (по выбору Агента) по реквизитам Пользователя, указанным в разделе 13 настоящего Договора.
- 6.8. Оплата Услуг производится Пользователем путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в счете на оплату Услуг связи, либо наличными денежными средствами в пункт приема оплаты Агента. Денежные обязательства Пользователя за оказанные ему Услуги связи прекращаются с момента зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в счете, выставленном Пользователю, либо с момента внесения денежных средств в пункт приема оплаты Агента, при оплате наличными денежными средствами. Расчеты с Пользователем могут осуществляться наличными денежными средствами исключительно в пределах лимитов, установленных законодательством для юридических лиц, в пункты приема оплаты Агента.
- 6.9. Информация о пунктах приема оплаты Агента доводится до Пользователей Агентом через средства массовой информации.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Ростелеком и Пользователь несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, (в том числе Правилами) и Договором.
- 7.2. В случае просрочки платежа либо иного нарушения Пользователем требований, установленных Законом РФ "О связи", Правилами или Договором, Ростелеком вправе инициировать приостановление в одностороннем порядке предоставления доступа к Услугам связи на срок до полного погашения задолженности Пользователем, либо, соответственно, устранения иных допущенных Пользователем нарушений.

- 7.3. В случае неоплаты, неполной или несвоевременной оплаты Услуг связи Ростелеком вправе взыскать с Пользователя неустойку в виде пени в размере 1% (одного процента) от стоимости оказанных услуг в месяце, предшествующем Расчетному периоду, но неоплаченных, оплаченных не в полном объеме или несвоевременно оплаченных Услуг связи за каждый день просрочки вплоть до дня погашения задолженности, но не более суммы, подлежащей оплате. Пользователь обязан уплатить такую неустойку Ростелекому в течение 5 (пяти) календарных дней с момента предъявления ему Ростелекомом требования об ее оплате.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1. В случае возникновения споров и разногласий по Договору они подлежат урегулированию в порядке, предусмотренном настоящим Разделом 8.
- 8.2. Претензионно-исковую работу от имени Ростелекома ведет Агент. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Ростелекомом обязательств по оказанию Услуг связи Пользователь до обращения в суд предъявляет Ростелекому претензию. Претензии Пользователя, предъявляются в адрес Агента и рассматриваются в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ. При отклонении претензии Пользователя полностью или частично либо неполучении ответа на предъявленную Пользователем претензию в установленные для ее рассмотрения законодательством РФ сроки Пользователь имеет право предъявить иск в суд по месту нахождения Агента.
- 8.3. В случае неисполнения обязательств Пользователем по оплате Услуг полностью или частично Агент от имени Ростелекома вправе предъявить иск в суд к Пользователю по своему выбору либо по месту нахождения Пользователя, либо по месту нахождения Ростелекома (или филиала Ростелекома, в зоне действия которого находится место регистрации Пользователя), либо по месту нахождения Агента (или филиала Агента, в зоне действия которого находится место регистрации Пользователя).

## 9. ФОРС-МАЖОР

- 9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных, непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. При этом, наличие непреодолимой силы продлевает срок выполнения Сторонами обязательств по Договору пропорционально сроку ее действия. В случае, если действие непреодолимой силы продлится более шести месяцев, Стороны обязаны, по предложению одной из Сторон, согласовать дальнейшие условия действия и/или возможность расторжения Договора.
- 9.2. Если несоблюдение срока исполнения Услуг связи было обусловлено обстоятельствами непреодолимой силы, Стороны по согласованию между собой обязаны определить новый срок исполнения Услуг связи.

## **10. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

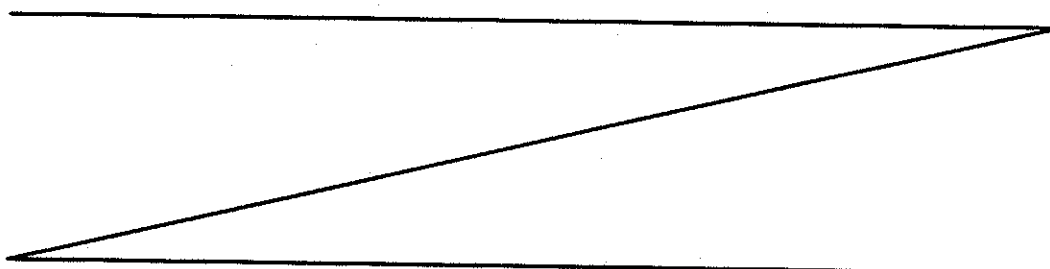
- 10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 10.2. В случае расторжения настоящего Договора Стороны должны произвести взаиморасчеты по всем обязательствам.
- 10.3. Изменение настоящего Договора оформляется дополнительным соглашением к нему, которое должно быть составлено в двух экземплярах и подписано Пользователем (либо его полномочным представителем) и Ростелекомом (в лице его полномочного представителя).

## **11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 11.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Ростелекомом и Пользователем и считается заключенным на неопределенный срок. Действие Договора распространяется на отношения, фактически существующие между Сторонами с 01.01.2006 года.

## **12. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 12.1. Ростелеком и Пользователь признают, что настоящий Договор является обязательным для исполнения обеими Сторонами в части всех условий.
- 12.2. Все правоотношения Сторон, возникающие в связи с оказанием Ростелекомом Пользователю Услуг связи, прямо не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами, а также иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.
- 12.3. Пользователь ознакомлен и согласен с характеристиками представляемых Услуг связи, относительно их качества, надежности и ограничений.
- 12.4. Пользователь ознакомлен с Правилами и обязуется их соблюдать.
- 12.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.
- 12.6. Поскольку между Ростелекомом и Агентом заключен договор, на основании которого Агент имеет право осуществлять действия по выставлению Пользователю счетов за оказанные Услуги связи, получению от Пользователей оплаты за оказанные Услуги связи, а также действия по ведению претензионно-исковой работы с Пользователем, Пользователь соглашается, соответственно, принимать выставленные Агентом счета за Услуги связи, совершать платежи за Услуги связи в адрес Агента, проводить с Агентом сверку взаиморасчетов, и в порядке, предусмотренным настоящим Договором, направлять в адрес Агента предъявляемые Ростелекому претензии, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора со стороны Ростелекома.
- 12.7. Перечень Приложений:
  - Приложение № 1 "Список абонентских номеров пользовательского оборудования".



### 13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Полное или сокращенное наименование фирмы	<b>ОАО "Ростелеком"</b>	<b>Агент: ОАО "Сибирьтелеком"</b>
Местонахождение (юрид.адрес)	127091, г. Москва, ул. Делегатская, д. 5	630099, г.Новосибирск, М.Горького д.53
Адрес для переписки (почтовый адрес)	630082, г. Новосибирск, ул. 2-ая Союза молодежи, 33	630099, г. Новосибирск, М.Горького д.53
Идентификационный номер ИНН / КПП	7707049388 / 540202001	5407127828 / 997750001
	<b>Пользователь:</b>	<b>Адреса и банковские реквизиты Агента для счета на оплату услуг ОАО "Ростелеком" Пользователем</b>
Полное или сокращенное наименование фирмы	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "УЮТ"	Структурное подразделение ТЕЛЕКОМСЕРВИС НОВОСИБИРСКОГО ФИЛИАЛА ОАО "СИБИРЬТЕЛЕКОМ"
Адрес для переписки (почтовый адрес)	630008 г. НОВОСИБИРСК УЛ. КИРОВА 27	630102 г. НОВОСИБИРСК УЛ. ЯКУШЕВА 37
Телефон (по почтовому адресу)	(383) 206-10-35	(383) 219-10-06
Расчетный счет	4070381060000000294	40702810000000001568
Корр. счет	3010181060000000897	3010181020000000815
БИК	045004897	045004815
Полное наименование учреждения банка	КРАБ "НОВОСИБИРСКВНЕШТОРГБАН К" г. НОВОСИБИРСК	ОАО КБ "АКЦЕПТ" г. НОВОСИБИРСК
Идентификационный номер ИНН / КПП	5405288354 / 540501001	5407127828 / 540531001
Код отрасли по ОКВЭД		
Код организации по ОКПО		

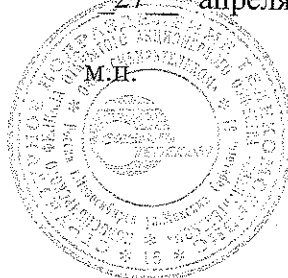
### 14. ПОДПИСИ СТОРОН:

От Пользователя:

*Машкова* / Машкова И.И.  
 "21" апреля 2007 г.

От Ростелекома:

Машкова Валентина Анатольевна  
*Машкова В.А.* / Машкова В.А./  
 "27" апреля 2007 г.



Приложение №1  
к Договору № 95014291/РТ  
от 27 апреля 2007 г.

**Список абонентских номеров пользовательского оборудования**

№ п/п	Название населенного пункта	Абонентский №	Вид (тип) оборудования	Адрес установки	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	г. НОВОСИБИРСК	3832061035	Предоставление абонентской линии с индивид. схемой включения	УЛ. КИРОВА 27	

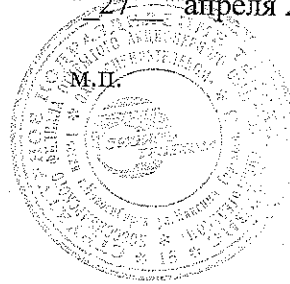
От Пользователя:

*Машкова* / Машкова В.А.  
" 27 " апреля 2007 г.

От Ростелекома:

Машкова Валентина Анатольевна

*Машкова В.А.* / Машкова В.А.  
" 27 " апреля 2007 г.





**Дополнительное соглашение № 2  
к Договору № 95014291 об оказании услуг электросвязи от 27.04.2007г.**

**О предоставлении возможности доступа к услугам внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи**

НОВОСИБИРСК

27.04.2007г.

1. При подписании настоящего Соглашения Абонент дает согласие на предоставление Оператором, действующим на основании лицензии №23236 от 04.10.2002г., возможности доступа к услугам внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи и иным услугам, оказываемым третьими лицами, и на предоставление сведений о нем третьим лицам в целях оказания таких услуг.
2. Выбор Абонентом операторов сетей внутризоновой, междугородной, международной телефонной связи:

Внутризоновая телефонная связь	Междугородная и международная телефонная связь	
	Вариант №1:	Вариант №2:
<p>Абонент выбирает следующего оператора сетей внутризоновой телефонной связи:</p> <p align="center">ОАО "Сибирьтелеком" (наименование оператора)</p> <p>согласен V _____ (подпись Абонента)</p>	<p>Абонент выбирает оператора сетей междугородной и международной телефонной связи при каждом вызове, совершаемом им для получения соответствующих услуг (выбор при каждом вызове):</p> <p>_____</p> <p>(коды выбора операторов сетей междугородной и международной телефонной связи)</p> <p>согласен _____ (подпись Абонента)</p>	<p>Абонент выбирает следующего оператора сетей междугородной и международной телефонной связи (предварительный выбор):</p> <p align="center">ОАО "Ростелеком" (наименование оператора)</p> <p>согласен V _____ (подпись Абонента)</p>

*Примечание: Варианты №№ 1 и 2 являются друг для друга взаимоисключающими.*

3. По письменному заявлению Абонента при наличии технической возможности без расторжения настоящего Соглашения Оператором может быть приостановлено предоставление возможности доступа к услугам внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи и иным услугам, оказываемым третьими лицами.
4. Возможность доступа к услугам внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи и иным услугам, оказываемым третьими лицами, прекращается в случае прекращения действия дополнительного соглашения об оказании услуг местной и внутризоновой телефонной связи, а также при неоплате услуг операторов сетей внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи и услуг третьих лиц, предоставляющих доступ к таким услугам.
5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, действуют положения Договора № 95014291 об оказании услуг электросвязи от 27.04.2007г.
6. При подписании настоящего Соглашения Абонент ознакомлен с Правилами оказания услуг местной, внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.05.2005г. №310, и обязуется их соблюдать.



Оператор:

М.П.

подпись

расшифровка подписи

Абонент:

М.П.

подпись

расшифровка подписи