

Договор оказания юридических услуг № 5/23юр

г. Новосибирск

08 февраля 2023 г.

Товарищество собственников жилья «Уют» в лице председателя Правления Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое далее – «Заказчик», с одной стороны, и гражданка Усова Вера Николаевна, Паспорт серия и номер 50 04 468089, выдан 29.01.2004 г. УВД Октябрьского района г. Новосибирска, зарегистрирована по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова 27 стр. 1 кв. 51, зарегистрированная в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) 11 мая 2021 г. в г. Новосибирске, имеющая высшее юридическое образование согласно Диплому Свердловского юридического института от 01.06.1977 г. № 2729, именуемая далее – «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать Заказчику услуги по представлению интересов Заказчика при взыскании судебных расходов, возникших у ТСЖ «Уют» при рассмотрении дела № А45-20195/2022 в Арбитражном суде Новосибирской области, в Седьмом арбитражном апелляционном суде (г.Томск) по иску ТСЖ «Уют» к ПАО «Сбербанк» о взыскании неосновательного обогащения за использование находящегося в общей долевой собственности земельного участка, процентов.

При оказании услуг, указанных в пункте 1.1. настоящего договора Исполнитель обязуется осуществить следующие действия:

- составить заявление о взыскании в пользу ТСЖ «Уют» судебных расходов с ПАО «Сбербанк», расчет расходов, осуществить представительство ТСЖ «Уют» в Арбитражном суде Новосибирской области при рассмотрении заявления о взыскании судебных расходов.

1.2. Исполнитель начинает оказывать услуги на следующий день после заключения настоящего договора и оканчивает в день окончания судебного разбирательства по первой инстанции при рассмотрении заявления о взыскании судебных расходов либо в день подписания Соглашения с ПАО «Сбербанк» о добровольном погашении задолженности.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать услуги по настоящему Договору с надлежащим качеством и в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.2. Разъяснять Заказчику порядок и значение действий, совершаемых Исполнителем по настоящему Договору.

2.1.3. При исполнении настоящего Договора действовать в интересах Заказчика.

2.1.4. Своевременно извещать Заказчика о необходимости участия последнего в переговорах, судебных заседаниях либо о необходимости присутствия Заказчика на иных мероприятиях.

2.1.5. По требованию Заказчика представлять последнему отчеты о ходе оказания услуг по настоящему Договору.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика предоставления документов, сведений, информации, необходимой для надлежащего исполнения настоящего Договора.

2.2.2. Разъяснить Заказчику последствия непредоставления с его стороны необходимых документов, сведений, информации в процессе рассмотрения дела в суде.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить Исполнителю документы, сведения, информацию, необходимые для надлежащего исполнения настоящего Договора.

2.3.2. Присутствовать на переговорах, судебных заседаниях, при проведении иных мероприятий, на необходимость посещения которых указал Исполнитель.

2.3.3. Оплатить услуги Исполнителя в размере, порядке и на условиях, которые установлены настоящим Договором.

2.3.4. Выдать Исполнителю доверенность на представление интересов Клиента в суде.

2.4. Клиент вправе:

- 2.4.1. Осуществлять контроль за процессом оказания услуг, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя.
- 2.4.2. Требовать от Исполнителя представления отчета о ходе оказания услуг.
- 2.4.3. Присутствовать на всех судебных заседаниях, проводимых по делу.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору определяется в следующем порядке:
за оказание услуг, указанных в пункте 1.1. настоящего договора, Исполнителю оплачивается 15000-00 (пятнадцать тысяч) рублей.
- 3.2. Оплата указанных в пункте 3.1. сумм производится банковским переводом на банковскую карту Исполнителя до окончания рассмотрения заявления о взыскании судебных расходов в Арбитражном суде.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Исполнитель не несет ответственности за последствия, связанные с непредоставлением Заказчиком документов, или с предоставлением документов, не соответствующих действительности.
- 4.3. В случае отказа Заказчика от услуг по настоящему договору до истечения срока договора, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически оказанные услуги.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до окончания рассмотрения указанного в пункте 1.1. настоящего договора заявления по первой инстанции.
- 5.2. В случае отказа от договора Заказчик оплачивает Исполнителю фактически оказанные услуги в полном объеме.
- 5.3. Стороны обязуются решать все возникающие разногласия путем переговоров. При неурегулировании Сторонами возникших разногласий спор разрешается в судебном порядке.
- 5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии их составления в письменной форме и подписания обеими Сторонами.
- 5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ТСЖ «Уют»,
630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27, ИНН
5405288354, КПП 540501001,
р/с 40703810600290000127 в Филиале Банка ГПК
(АО) в г. Новосибирске,
БИК 045004783, к/с 30101810400000000783.
Телефон 266-78-49

Исполнитель:

Усова Вера Николаевна,
Адрес: 630008, г.Новосибирск,
ул. Кирова, 27 стр.1 кв.51,
ИНН: 540109357897
Реквизиты Банковской карты:
Получатель Усова Вера Николаевна,
Счет получателя: 40817810644057063010,
Банк получателя: Новосибирское отделение № 8047
ПАО Сбербанк г. Новосибирск,
ИНН Банка получателя: 7707083893,
БИК Банка получателя 045004641
к/с 30101810500000000641,
Код подразделения банка по месту ведения счета
4480470365

Усова Вера Николаевна

Председатель правления Дядюх И.

