

г Новосибирск

«05» марта 2018 г.

Товарищество Собственников жилья «Уют» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Лелюх Инны Владимировны действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемое в дальнейшем «Заказчик» и ООО «ТРАНСКОМ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Спригуля Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет договора

- 1.1. Подрядчик по поручению Заказчика оказывает следующие виды работ и услуг:
- 1.1.1. Механизированная очистка территории от снега и наледи.
 - 1.1.2. Механизированная погрузка снега в автотранспорт и вывоз снега на разрешенный отвал.
- 1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить работы и услуги, оказанные Подрядчиком.
- 1.3. Указанные работы и услуги Подрядчик производит на территории Заказчика по адресу: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27.
- 1.4. Заявку на очистку территории или вывоз снега Заказчик подает по телефону 287 30 91, 8 913 919 56 00 с 8-00 до 20-00.

2. Обязанности и права сторон

2.1. Обязанности Подрядчика:

- 2.1.1. Произвести работы и оказать услуги, указанные в пунктах 1.1.1., 1.1.2. настоящего договора своими силами и с использованием своих материалов, автотранспорта и механизмов в течение 24 часов с момента получения заявки от Заказчика на очистку территории и в течение 48 часов – на вывоз снега.
- 2.1.2. Сдать результаты работы Заказчику.
- 2.1.3. В случае выявившихся в ходе приемки недостатков – устранить их.

2.2. Права Подрядчика:

- 2.2.1. Подрядчик имеет право получить от Заказчика оплату за проведенные работы, а также провозную плату за оказанные автотранспортные услуги в объеме и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего договора.

2.3. Обязанности Заказчика:

- 2.3.1. Принять от Подрядчика результаты работ и услуг по акту приема выполненных работ.
- 2.3.2. Произвести оплату
 - за фактически выполненные работы по механизированной очистке территории и(или) погрузке снега по акту приема выполненных работ
 - за автотранспортные услуги по перевозке снега на разрешенный отвал по акту приема выполненных работ.

2.4. Права Заказчика:

- 2.4.1. Требовать от Подрядчика своевременного и качественного выполнения работ и услуг, указанных в п. 1.1.1., 1.1.2., настоящего договора.

3. Стоимость и порядок расчетов.

- 3.1. Стоимость работ и услуг определяется по фактически выполненным объемам и составляет:

- 3.1.1. За механизированную очистку территории от снега и наледи (по заявке заказчика):
 - погрузчик-экскаватор «Caterpillar» 428E – 1300 (Одна тысяча триста) рублей за один час.
- 3.1.2. За погрузку снега в автотранспорт с объемом кузова 12 м³ и вывоз снега на разрешенный снегоотвал – 1300 (Одна тысяча триста) рублей за один рейс, включая стоимость снегоотвала. Вывоз снега осуществляется самосвалами МАЗ или КАМАЗ с объемом кузова 12 метров кубических (борта кузовов наращены до указанного объема).

- 3.2. Цены в пунктах 3.1.1., 3.1.2 указаны без учета НДС (Подрядчик освобожден от уплаты НДС в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ).

3.3. Заказчик производит оплату выполненных работ в течение 5 банковских дней с момента подписания акта приемки-сдачи выполненных работ за автотранспортные услуги по договору перечислением на расчетный счет Подрядчика, указанный в п.6 настоящего договора.

4. Срок действия договора.

4.1. Настоящий договор действует с 05 марта 2018г. по 31 декабря 2018г. включительно, после чего договор автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год при отсутствии заявления о его прекращении одной из сторон, передаваемого другой стороне в письменном виде.

4.2. Окончание действия настоящего договора не освобождает стороны от исполнения взаимных финансовых обязательств.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение сроков выполнения работ по договору Подрядчик несет ответственность в виде уплаты пени в размере 0,05 % от цены договора, указанной в п.3.1., за каждый день просрочки.

5.2. За нарушение сроков оплаты Заказчик несет ответственность в виде уплаты пени в размере 0,05 % от стоимости выполненных работ, за каждый день просрочки.

5.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Заказчик:

ТСЖ «Уют»
630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27
ИНН 5405288354 , КПП 540501001
р/счет 40703810600290000127
в Филиал Банка ГПБ (АО)
в г.Новосибирске

БИК 045004783
к/счет 30101810400000000783
тел.266-78-49

Подрядчик:

ООО «ТРАНСКОМ»
г. Новосибирск, ул. Красина, 58-92
ИНН/КПП 5401264049/540101001
р/счет 40702810540000000779 в

Новосибирский филиал ПАО
Банка «ФК ОТКРЫТИЕ»
БИК 045004839
ОГРН 1065401042497
к/счет 301018105500400 00839
ОКВЭД - 49.41.2
Тел.287 30 91, 8 913 919 56 00

Председатель ТСЖ «Уют»

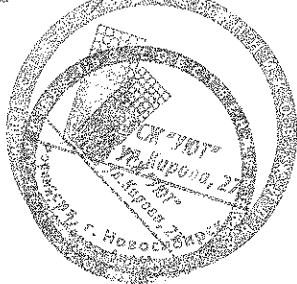
Лелюх И.В.

Директор ООО «ТРАНСКОМ»



Сиригуль М.Ю.

М.П.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору от «05» марта 2018 г.

г. Новосибирск

« 15 » ноября 2018 г.

Товарищество собственников жилья "УЮТ", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава с одной стороны, и ООО «ТРАНСКОМ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Спригуля Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Внести изменения в договор от «05» марта 2018 г. с 15 ноября 2018г.:
пункт 3.1, 3.2 читать в следующей редакции:

3.1. Стоимость работ и услуг определяется по фактически выполненным объемам и составляет:

3.1.1. За механизированную очистку территории от снега и наледи (по заявке заказчика):

-погрузчик-экскаватор «Caterpillar» 428E – 1400 (Одна тысяча четыреста) рублей за один час.

-минипогрузчик Bobcat - 1100 (Одна тысяча сто) рублей за один час.

3.1.2 За погрузку снега в автотранспорт с объемом кузова 12 м3 и вывоз снега на разрешенный снегоотвал – 1400 (Одна тысяча четыреста) рублей за один рейс, включая стоимость снегоотвала.

Вывоз снега осуществляется самосвалами МАЗ или КАМАЗ с объемом кузова 12 метров кубических (борта кузовов наращены до указанного объема).

3.2. Цены в пунктах 3.1.1., 3.1.2 указаны без учета НДС (Подрядчик освобожден от уплаты НДС в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ).

Заказчик:

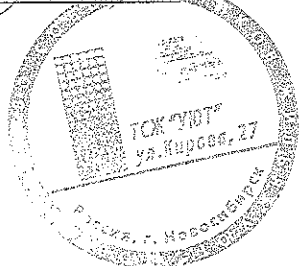
ТСЖ «Уют».
г. Новосибирск, ул. Кирова д.27
ИНН 5405288354 КПП 540501001
р/счет 40703810600290000127
Филиал Банка ГПБ (АО)
г. Новосибирск
БИК 045004783
к/счет 30101810400000000783

ОГРН 1055405009285
тел.266-78-49

Председатель ТСЖ

М.П.

 И.В. Лелюх



Подрядчик:

ООО «ТРАНСКОМ»
г. Новосибирск, ул. Красина, 58-92
ИНН/КПП 5401264049/540101001
р/счет 40702810100030000438
Филиал Сибирский ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Новосибирск
БИК 045004867
к/счет 30101810250040000867
ОКВЭД - 49.41.2
ОГРН 1065401042497
тел.287 30 91, 8 913 919 56 00

Директор


М.Ю. Спригуль
М.П.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к договору от «05» марта 2018 г.

г. Новосибирск

« 02 » декабря 2019 г.

Товарищество собственников жилья "УЮТ", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава с одной стороны, и ООО «ТРАНСКОМ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Спригуля Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Внести изменения в договор от «05» марта 2018 г. с 02 декабря 2019г.:
пункт 3.1, 3.2 читать в следующей редакции:

3.1. Стоимость работ и услуг определяется по фактически выполненным объемам и составляет:

3.1.1. За механизированную очистку территории от снега и наледи (по заявке заказчика):

-погрузчик-экскаватор «Caterpillar» 428E – 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за один час.

-минипогрузчик Bobcat - 1200 (Одна тысяча двести) рублей за один час.

3.1.2 За погрузку снега в автотранспорт с объемом кузова 12 м3 и вывоз снега на разрешенный снегоотвал – 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за один рейс, включая стоимость снегоотвала. Вывоз снега осуществляется самосвалами МАЗ или КАМАЗ с объемом кузова 12 метров кубических (борта кузовов наращены до указанного объема).

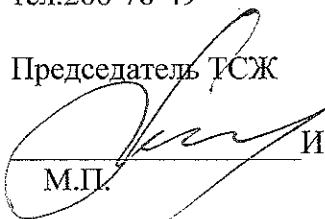
3.2. Цены в пунктах 3.1.1., 3.1.2 указаны без учета НДС (Подрядчик освобожден от уплаты НДС в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ).

Заказчик:

ТСЖ «Уют».
г. Новосибирск, ул. Кирова д.27
ИНН 5405288354 КПП 540501001
р/счет 40703810600290000127
Филиал Банка ГПБ (АО)
г. Новосибирск
БИК 045004783
к/счет 30101810400000000783

ОГРН 1055405009285
тел.266-78-49

Председатель ТСЖ


И.В. Лелюх
М.П.

Подрядчик:

ООО «ТРАНСКОМ»
г. Новосибирск, ул. Красина, 58-92
ИНН/КПП 5401264049/540101001
р/счет 40702810100030000438
Филиал Сибирский ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Новосибирск
БИК 045004867
к/счет 30101810250040000867
ОКВЭД - 49.41.2
ОГРН 1065401042497
тел.287 30 91, 8 913 919 56 00



М.Ю. Спригуль
М.П.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к договору от «05» марта 2018 г.

г. Новосибирск

« 05 » февраля 2020 г.

Товарищество собственников жилья "УЮТ", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава с одной стороны, и ООО «ТРАНСКОМ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Спригуля Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Внести изменения в договор от «05» марта 2018 г. с «05» февраля 2020г.:
пункт 3.1, 3.2 читать в следующей редакции:

3.1. Стоимость работ и услуг определяется по фактически выполненным объемам и составляет:

3.1.1. За механизированную очистку территории от снега и наледи (по заявке заказчика):

-погрузчик-экскаватор «Caterpillar» 428E – 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за один час.

-минипогрузчик Bobcat - 1200 (Одна тысяча двести) рублей за один час.

3.1.2 За погрузку снега в автотранспорт с объемом кузова 12 м³ и вывоз снега на разрешенный снегоотвал – 1600 (Одна тысяча шестьсот) рублей за один рейс, включая стоимость снегоотвала.

Вывоз снега осуществляется самосвалами МАЗ или КАМАЗ с объемом кузова 12 метров кубических (борта кузовов наращены до указанного объема).

3.2. Цены в пунктах 3.1.1., 3.1.2 указаны без учета НДС (Подрядчик освобожден от уплаты НДС в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ).

Заказчик:

Подрядчик:

ТСЖ «Уют».
г. Новосибирск, ул. Кирова д.27
ИНН 5405288354 КПП 540501001
р/счет 40703810600290000127
Филиал Банка ГПБ (АО)
г. Новосибирск
БИК 045004783
к/счет 30101810400000000783

ООО «ТРАНСКОМ»
г. Новосибирск, ул. Красина, 58-92
ИНН/КПП 5401264049/540101001
р/счет 40702810100030000438
Филиал Сибирский ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Новосибирск
БИК 045004867
к/счет 30101810250040000867
ОКВЭД - 49.41.2
ОГРН 1065401042497
тел.287 30 91, 8 913 919 56 00

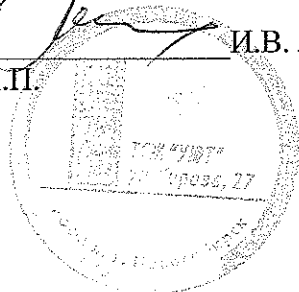
ОГРН 1055405009285
тел.266-78-49

Председатель ТСЖ

Директор

М.П.

И.В. Лелюх



М.П.

М.Ю. Спригуль



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4
к договору от «05» марта 2018 г.**

г. Новосибирск

« 24 » февраля 2021 г.

Товарищество собственников жилья "УЮТ", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава с одной стороны, и ООО «ТРАНСКОМ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Спригуля Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Внести изменения в договор от «05» марта 2018 г. с «01» марта 2021г.:
пункт 3.1, 3.2 читать в следующей редакции:

- 3.1. Стоимость работ и услуг определяется по фактически выполненным объемам и составляет:
- 3.1.1. За механизированную очистку территории от снега и наледи (по заявке заказчика):
- погрузчик-экскаватор «Caterpillar» 428E – 1700 (Одна тысяча семьсот) рублей за один час.
 - минипогрузчик Bobcat - 1300 (Одна тысяча триста) рублей за один час.
- 3.1.2 За погрузку снега в автотранспорт с объемом кузова 12 м³ и вывоз снега на разрешенный снегоотвал – 1700 (Одна тысяча семьсот) рублей за один рейс, включая стоимость снегоотвала. Вывоз снега осуществляется самосвалами МАЗ или КАМАЗ с объемом кузова 12 метров кубических (борта кузовов наращены до указанного объема).
- 3.2. Цены в пунктах 3.1.1., 3.1.2 указаны без учета НДС (Подрядчик освобожден от уплаты НДС в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ).

Заказчик:

Подрядчик:

ТСЖ «Уют».
г. Новосибирск, ул. Кирова д.27
ИНН 5405288354 КПП 540501001
р/счет 40703810600290000127
Филиал Банка ГПБ (АО)
г. Новосибирск
БИК 045004783
к/счет 30101810400000000783

ОГРН 1055405009285
тел.266-78-49

ООО «ТРАНСКОМ»
г. Новосибирск, ул. Красина, 58-92
ИНН/КПП 5401264049/540101001
р/счет 40702810100030000438
Филиал Сибирский ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Новосибирск
БИК 045004867
к/счет 30101810250040000867
ОКВЭД - 49.41.2
ОГРН 1065401042497
тел.287 30 91, 8 913 919 56 00

Председатель ТСЖ

Директор

М.П.

И.В. Лелюх

М.Ю. Спригуль
М.П.

