

Договор оказания юридических услуг  
№19/22 юр

г. Новосибирск

26 декабря 2022 г.

Товарищество собственников жилья «Уют» в лице председателя Правления Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое далее – «Заказчик», с одной стороны, и гражданка Усова Вера Николаевна, Паспорт серия и номер 50 04 468089, выдан 29.01.2004 г. УВД Октябрьского района г. Новосибирска, зарегистрирована по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова 27 стр. 1 кв. 51, зарегистрированная в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) 11 мая 2021 г. в г. Новосибирске, имеющая высшее юридическое образование согласно Диплому Свердловского юридического института от 01.06.1977 г. № 2729, именуемая далее – «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать Заказчику следующие услуги:

1.1.1. Составить апелляционную жалобу на Решение арбитражного суда Новосибирской области от 13 декабря 2022 г. по делу № А45-17826/2022 по иску ТСЖ «Уют» к ИП Доценко В.К. о запрещении деятельности детского сада из запрещения использования детской площадкой.

1.1.3. Осуществить представление интересов Заказчика в судебном процессе при рассмотрении апелляционной жалобы в Седьмом арбитражном апелляционном суде.

1.1.4. Услуги по настоящему договору Исполнитель начинает оказывать на следующий день после заключения настоящего договора и заканчивает в день окончания рассмотрения апелляционной жалобы в суде.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать услуги по настоящему Договору с надлежащим качеством и в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.2. Разъяснить Заказчику порядок и значение действий, совершаемых Исполнителем по настоящему Договору.

2.1.3. При исполнении настоящего Договора действовать в интересах Заказчика.

2.1.4. По требованию Заказчика представлять последнему отчеты о ходе оказания услуг по настоящему Договору.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика предоставления документов, сведений, информации, необходимой для надлежащего исполнения настоящего Договора.

2.2.2. Разъяснить Заказчику последствия непредоставления с его стороны необходимых документов, сведений, информации в процессе рассмотрения дела в суде.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить Исполнителю документы, сведения, информацию, необходимые для надлежащего исполнения настоящего Договора.

2.3.2. Оплатить услуги Исполнителя в размере, порядке и на условиях, которые установлены настоящим Договором.

2.4. Клиент вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за процессом оказания услуг, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя.

2.4.2. Требовать от Исполнителя представления отчета о ходе оказания услуг.

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет:

- составление апелляционной жалобы -7000-00 (семь тысяч) рублей.

-Осуществление представления интересов Заказчика в судебном процессе при рассмотрении апелляционной жалобы- 8000-00 (восемь тысяч) рублей при рассмотрении дела в онлайн-заседании за каждое заседание, 15000-00 (пятнадцать тысяч) рублей при рассмотрении дела в судебном заседании в здании суда в г. Томске.

-Подготовка возражений на отзыв на апелляционную жалобу- 5000-00 (пять тысяч) рублей.

-Подготовка объяснений по делу-5000-00 (пять тысяч) рублей.

-Подготовка иных процессуальных документов- 3000-00 рублей.

3.2. Оплата указанных в пункте 3.1. сумм производится банковским переводом на банковскую карту Исполнителя не позднее даты окончания рассмотрения дела в суде апелляционной инстанции.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Исполнитель не несет ответственности за последствия, связанные с непредоставлением Заказчиком документов, или с предоставлением документов, не соответствующих действительности.

4.3. В случае отказа Заказчика от услуг по настоящему договору до истечения срока договора, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически оказанные услуги.

#### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

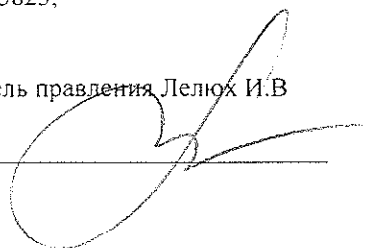
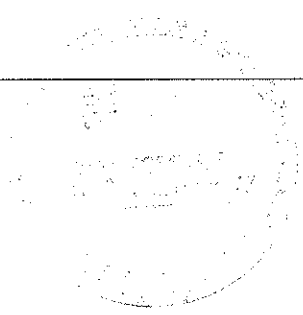
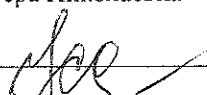
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до окончания оказания услуг по настоящему договору.

5.2. Стороны обязуются решать все возникающие разногласия путем переговоров. При неурегулировании Сторонами возникших разногласий спор разрешается в судебном порядке.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии их составления в письменной форме и подписания обеими Сторонами.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 6. АДРЕСА СТОРОН

<p><b>Заказчик:</b> ТСЖ «Уют» Адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27 ИНН 5405288354, КПП 540501001 ОГРН 1055405009285 р/с 40703810600000000646 Банк «ГПБ» (АО) БИК 044525823,</p> <p>Председатель правления Лелюх И.В.</p> <p>М.П.</p>  	<p><b>Исполнитель:</b> Усова Вера Николаевна, Адрес: 630008, г.Новосибирск, ул. Кирова, 27 стр.1 кв.51, ИНН: 540109357897</p> <p><b>Реквизиты Банковской карты:</b> Получатель Усова Вера Николаевна, Счет получателя: 40817810644057063010 , Банк получателя: Новосибирское отделение № 8047 ПАО Сбербанк г. Новосибирск, ИНН Банка получателя: 7707083893, БИК Банка получателя 045004641 к/с 30101810500000000641, Код подразделения банка по месту ведения счета 4480470365</p> <p>Усова Вера Николаевна</p> 
---	--