

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 02\12-2016

г. Новосибирск

02 декабря 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Евро-Сибирь», в лице Генерального директора Шнайдер Анны Владимировны, именуемая в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании Устава с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «УЮТ», в лице Председателя правления Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по изготовлению и монтажу Металлических пандусов (далее по тексту - Работы) в соответствии с приложениями к настоящему договору на объекте Заказчика: г. Новосибирск, ул. Кирова 27 (далее по тексту - Объект), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Договором цену.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы собственными и привлеченными силами и средствами, с использованием собственного оборудования и инструментов, в соответствии с условиями Договора и Приложениями к договору (являющиеся неотъемлемой частью Договора), техническими нормами и правилами.

1.3. В случае возникновения в процессе выполнения работ необходимости производства дополнительных работ, не учтенных Договором, перечень дополнительных работ, их цена, сроки выполнения определяются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

1.4. Работы выполняются в соответствии с выданными Подрядчику Заказчиком чертежами.

## 2. ЦЕНА РАБОТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Работы по настоящему договору составляет 37546 (Тридцать семь тысяч пятьсот сорок шесть) рублей 40 копеек, в том числе НДС 18%.

2.2. Цена Работы указанная в п. 2.1. Договора, является фиксированной и изменению не подлежит, за исключением случая подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору. Указанная стоимость включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

2.3. Оплата выполненных по настоящему Договору Работы производится Заказчиком путем передачи наличных денежных средств Подрядчику в следующем порядке:

2.3.1. В день подписания настоящего Договора Заказчик оплачивает Подрядчику платеж в размере: 18773 (Восемнадцать тысяч семьсот семьдесят три) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

2.3.2. Окончательный расчет за выполненные Работы Заказчик производит в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ.

## 3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Выполнить Работы качественно, надлежащим образом в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и сдать результат Работ Заказчику.

3.1.2. Выполнить Работы с использованием собственного оборудования и инструментов.

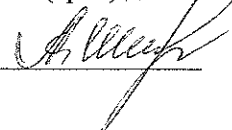
3.1.3. Выполнить работы в соответствии с эскизными чертежами (Приложение №2)

3.1.4. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ либо иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой Работы или создают невозможность их завершения в срок.

3.1.5. По окончании выполнения всей Работы предоставить Заказчику Акт о приемке выполненных работ.

3.1.6. Сообщить Заказчику об обнаружении в ходе выполнения работ, неучтенных в проектной и/или рабочей документации работ и о возникшей в связи с этим необходимости проведения дополнительных работ в течение 3 (трех) дней с момента обнаружения.

Шнайдер А. В.



1

Лелюх И. В.



3.1.7. По окончании выполнения Работы известить Заказчика о готовности к сдаче-приемке результата этой Работы.

3.1.8. Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение работ

3.1.9. Если в период гарантийного срока при эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, относящиеся к Работам Подрядчика, то последний обязан устранить их за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

3.1.10. Сообщить Заказчику о готовности изделия к монтажу.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Скласти материалы и оборудование в предоставленном для этих целей помещении или площадке.

#### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Предоставить Подрядчику для осуществления работ необходимые временные средства электроснабжения.

4.1.2. Обеспечивать беспрепятственный доступ персонала Подрядчика на Объект;

4.1.3. Предоставить Подрядчику на время проведения Работы территорию для складирования оборудования и инструментов.

4.1.4. В течение 3 (трех) рабочих дней рассмотреть представленный Подрядчиком акт о приемке выполненных работ. Подписать акт выполненных работ или дать мотивированный отказ.

4.1.5. Произвести оплату выполненной Подрядчиком Работы в порядке, предусмотренным в разделе 2 настоящего Договора.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Перед монтажом изделия Заказчик производит приемку на комплектность и качество, на складе Подрядчика по адресу г. Новосибирск ул. Часовая 12а корп. 1.

4.2.4. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от Договора, ухудшившими результат Работы, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

#### 5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

5.1. Работы (Изготовление и монтаж), предусмотренные настоящим договором, должны быть выполнены в течение 12 рабочих дней, с момента получения Подрядчиком Авансового платежа в соответствии с п.

2.3.1 настоящего договора.

#### 6. ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ

6.1. Подрядчик по окончании выполнения всех работ передает Заказчику Акт о приемке выполненных работ.

6.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента предъявления результата Работы к сдаче обязан принять его путем подписания Акта о приемке выполненных работ либо дать мотивированный отказ от его подписания.

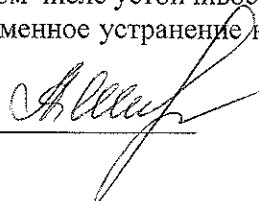
6.3. Работы считаются принятыми с момента подписания Акта о приемке выполненных работ Заказчиком и Подрядчиком.

6.4. Если при приемке Работы будут выявлены дефекты или недостатки, то приемка приостанавливается до устранения дефектов (недостатков). Если же недостатки будут обнаружены после подписания Акта о приемке выполненных работ, Заказчик обязан известить об этом Подрядчика в срок, не превышающий гарантийный, а Подрядчик обязан не позднее 10 (десяти) дней с момента получения извещения от Заказчика об их обнаружении приступить к выполнению Работы и устранить выявленные дефекты (недостатки) в согласованные Сторонами сроки за свой счет.

#### 7. ГАРАНТИИ

7.1. Подрядчик гарантирует:

- качество выполнения всей Работы в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, в том числе устойчивость изделия к прогибу и пружинистости;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работы и в период



гарантийной эксплуатации Объекта.

7.2. Гарантийный срок на результат выполненной Работы устанавливается 12 месяцев с момента приемки Заказчиком результата выполненной Работы, т.е. подписания последнего акта о приемке выполненных работ.

7.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты в выполненной Подрядчиком Работы, Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные Сторонами сроки.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае нарушения сроков оплаты Работ, указанных в разделе 2 настоящего Договора, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0, 01% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы Договора.

8.2. В случае нарушения сроков выполнения Работы, указанных в п. 5.1.1. и 5.1.2. настоящего Договора, а также согласованных сроков для устранения недостатков Работ, в том числе в период гарантийного срока, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пеню в размере 0,01 % от стоимости невыполненных работ, но не более 5% от суммы Договора, за каждый день задержки выполнения Работы.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

## 9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор вступает в силу с даты его подписания, указанной в правом верхнем углу на первой странице, и действует до полного исполнения обязательств. Договор может быть пролонгирован по письменному соглашению Сторон.

9.2. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца.

9.3. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

## 10. СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

10.1. Спецификация (Приложение №1)

10.2. Эскизный чертеж пандуса

## 11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:

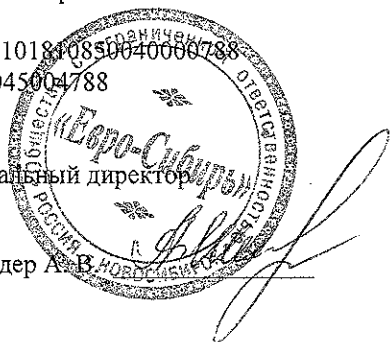
ООО «Евро-Сибирь»

ИНН5408310336  
КПП 540801001  
630056, г. Новосибирск, ул. Софийская 12  
тел. 287-17-69  
Р/с: 40702810700430113055  
в Филиале «Сибирский» Банка ВТБ(ПАО)  
г.Новосибирск

К/с:30101810850040000788  
БИК:045004788

Генеральный директор

Шнайдер А.В.



Заказчик:

ТСЖ «УЮТ»

ИНН 5405288354  
КПП 540501001  
630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27

Р/с: 4070381060000000294  
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО Банка "ФК  
ОТКРЫТИЕ"  
К/с 30101810550040000839  
БИК 045004839

Председатель правления

3

Лелюх И.В.

**Приложение №1**  
**К Договору № 02\12-2016**  
**От 02 декабря 2016 года**

**Спецификация**

№	Наименование материалов \ работ	ед. изм	кол-во	цена за ед.	сумма
1	Пандус металлический 1000*1100 мм. Материал: Труба проф. 40*40 мм – Каркас ската пандуса и стойки поручней, Труба круг. Д= 42 мм - поручень, ПВХ 406 – Покрытие ската пандуса, Труба проф 20*20 мм – отбойник пандуса. Покраска металлокаркаса: Полимерно-порошковое покрытие	шт.	2	15016,00	30032,00
Итого сумма по изготовлению					27 532,00
	Монтаж пандуса	К-т	2	2753,20	5 506,40
	Транспортные расходы на доставку	час	4	500,00	2 000,00
<b>Итого по смете (в том числе НДС 18%)</b>					<b>37546,40</b>

Подрядчик:



**А.В.Шнайдер**



Заказчик:



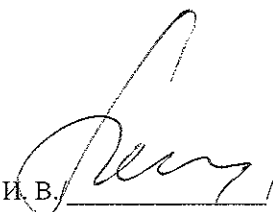
**И.В.Лелюх**

Шнайдер А. В.



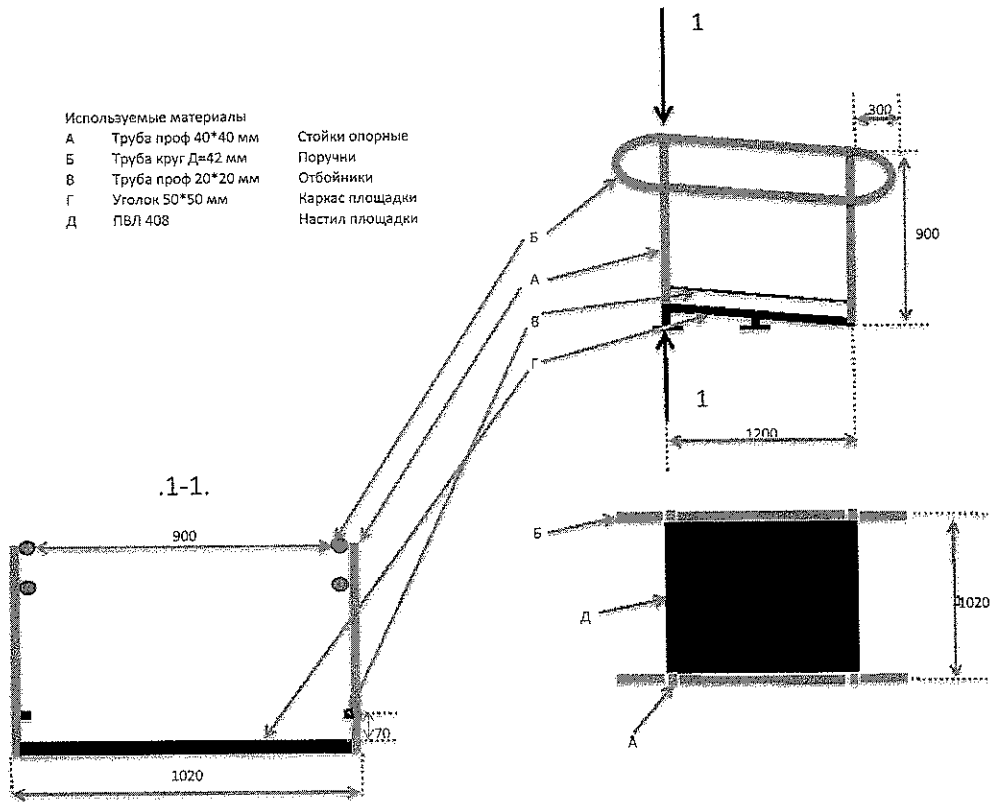
4

Лелюх И. В.

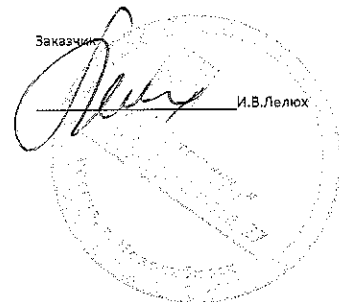
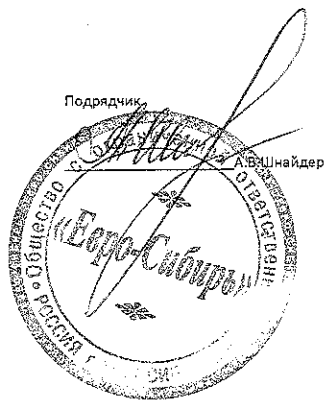


Эскизный чертеж Пандуса

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Используемые материалы |                 |
| А Труба проф 40*40 мм  | Стойки опорные  |
| Б Труба круг Д=42 мм   | Поручни         |
| В Труба проф 20*20 мм  | Отбойники       |
| Г Уголок 50*50 мм      | Каркас площадки |
| Д ПВХ 408              | Настил площадки |



Согласовано



Универсальный  
передаточный  
Документ

Статус: **1**

1 — счет-фактура и  
передаточный документ  
(акт)  
2 — передаточный  
документ (акт)

12-010 от 13 декабря 2016 г. (1)  
от (1a)

Счет-фактура №

Исправление №

Продавец:

Адрес:

ИНН/КПП продавца:

Грузоотправитель и его адрес:

Грузополучатель и его адрес:

К платежно-расчетному документу №

Поккупатель:

Адрес:

ИНН/КПП покупателя:

Валюта: наименование, код

Общество с ограниченной ответственностью "Евро-Сибирь"

630056, Новосибирская обл, Новосибирск г, Софийская ул, дом № 12

5408310336/540801001

ООО "ЕВРО-СИБИРЬ", 630056, Новосибирская обл, Новосибирск г, Софийская ул, дом № 12

Товарищество собственников жилья "УЮТ", Кировая ул, дом № 27

630008, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кировая ул, дом № 27

5405288354/540501001

Российский рубль, 643

Приложение № 1  
к постановлению Правительства Российской Федерации  
от 26 декабря 2011 г. № 1137

№ п/п	Код товара/работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателем	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Номер таможенной декларации
											цифровой код	краткое наименование	
1		ПандуС металлический 1000*1100 мм. Материал: Труба проф. 40*40 мм - Каркас ската пандуса и стойки поручней, Труба круг. Д= 42 мм - поручень, ПВХ 406 -- Покрытые ската пандуса, Труба проф.20*20 мм -- стобойник пандуса: Покраска металлокаркаса: Полимерно-порошковое покрытие	шт	2,000	12 725,43	25 450,85	без акциза	18%	4 581,15	30 032,00		10a	
2		Монтаж пандуса	Комп	2,000	2 333,22	4 666,44	без акциза	18%	839,96	5 506,40			

№ п/р работ, услуг	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	происхождения товара		Номер таможенной декларации
			основное обозначение (национальное)	код (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11	
3		Транспортные расходы на доставку	356	ч	4,000	423,73	1 694,92	без акциза	18%	305,08	2 000,00			
Всего к оплате							31 812,21	Х	5 726,19	37 538,40				

Документ составлен на 2 листах

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо \_\_\_\_\_ (подпись) Шнайдер А.В. (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Основание передачи (сдачи) / получения (приемки) 02/12.16 от 02.12.2016г. пендус-37546.4 (договор, доверенность и др.)

Данные о транспортировке и грузе \_\_\_\_\_ (транспортная накладная, пробученные экспедитору, экспедиторская / складская расписка и др. / масса нетто/ брутто груза, если не привезены ссылки на транспортные документы, содержащие эти сведения)

Товар (груз) передан / услуги, результаты работ, переданы \_\_\_\_\_ (подпись) Шнайдер А.В. (ф.и.о.)

Генеральный директор \_\_\_\_\_ (подпись) Шнайдер А.В. (ф.и.о.)

Дата отгрузки, передачи (сдачи) « 13 » декабря 2016 года \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

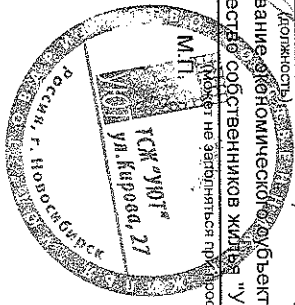
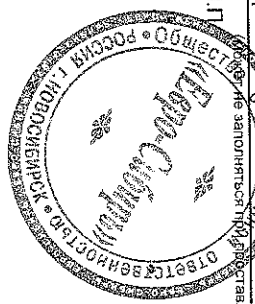
Иные сведения об отгрузке, передаче \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Ответственный за правильность оформления документов, сопутствующих документу, иные документы и т.п. \_\_\_\_\_ (подпись) Шнайдер А.В. (ф.и.о.)

Генеральный директор \_\_\_\_\_ (подпись) Шнайдер А.В. (ф.и.о.)

Наименование экономического субъекта – составителя документа (в т.ч. комиссионера / агента) Общество с ограниченной ответственностью "ЕвроСибирь", ИНН/КПП 5408310336/540801001 \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Общество с ограниченной ответственностью "ЕвроСибирь" в М.П., может быть указан ИНН / КПП) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)



Товар (груз) получен / услуги, результаты работ, права приняты \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Дата получения (приемки) « » \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) 20 года \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Иные сведения о получении, приемке \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Информация о наличии отсутствия претензий, ссылки на неотраженные приложения, и другие документы и т.п. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Ответственный за правильность оформления документа, факта хозяйственной жизни \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Наименование экономического субъекта – составителя документа \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Товарищество с ограниченной ответственностью "УЮТ", ИНН/КПП 5405288354/540501001 \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)

Товарищество с ограниченной ответственностью "УЮТ" в М.П., может быть указан ИНН / КПП) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)