

ДОГОВОР № 48/16 строительного подряда

г. Новосибирск

«29» сентября 2016 г.

Товарищество собственников жилья «Уют» (ТСЖ «Уют»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Сиб Крот»** (ООО «Сиб Крот»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Разумова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и имеющее допуск СРО № С-248-5401377726-01 от 23.05.2014г., вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту канализации диаметром 225мм по ул. Кирова д. 27 в г. Новосибирске. Виды, объемы и стоимость работ определяются на основании сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение 1).

1.2. Работы на объекте выполняются силами и средствами Подрядчика. Риски, связанные с выполнением работ несет Подрядчик.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора:

- принять у Подрядчика результаты выполненных им работ, при условии надлежащего качества их исполнения.
- осуществить оплату Подрядчику выполненных им работ.
- обеспечить доступ Подрядчика к месту выполнения работ, складирование материалов, беспрепятственный проезд на территорию стройплощадки и прилегающую территории, убрать припаркованные машины в зоне строительства на весь период работ, согласовать работы с хозяевами прилегающих территорий.
- Заказчик организует вывоз грунта в районе места проведения работ.
- Восстановление благоустройства Заказчик выполняет собственными силами в летний период.

2.2. Подрядчик обязуется:

2.2.1. Подрядчик обязан осуществлять выполнение работ надлежащим образом, с соблюдением строительных правил и норм и иных требований законодательства, в т.ч. законодательства по охране труда.

2.2.2. Своими и привлеченными силами и средствами за свой риск выполнить весь комплекс работ на объекте.

2.2.3. Для производства работ на объекте производить привлечение сторонних организаций, ответственность за выполнение работ несет Подрядчик.

2.2.4. Не препятствовать осуществлению Заказчиком контроля за ходом и качеством выполнения работ, соблюдением сроков их выполнения.

2.2.5. Осуществлять в процессе проведения работ, систематическую, а по завершении работ, окончательную уборку объекта от отходов мусора, образовавшегося в результате выполнения работ.

2.2.6. Выполнять на объекте необходимые мероприятия по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, во время проведения работ и нести полную ответственность за их соблюдением. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности за произошедший на объекте несчастный случай, повлекший за собой увечье или смерть работника Подрядчика или работника организации, привлеченной для выполнения работ по настоящему Договору, за исключением случаев, возникающих по вине Заказчика. При возникновении вышеуказанных обстоятельств Подрядчик обязан немедленно организовать первую помощь пострадавшему и немедленно проинформировать о несчастном случае на производстве Заказчика и компетентные государственные органы.

2.2.7. В случае выявления замечаний по выполненным работам устранить их за свой счет в согласованные Сторонами сроки.

2.2.8. Сдать результат работ Заказчику в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

2.2.9. Передать Заказчику всю имеющуюся техническую и иную документацию, относящуюся к результатам выполненных работ, после выполнения работ при подписании акта сдачи-приема выполненных работ.

2.2.10. В случае необходимости, для выполнения работ получить все необходимые разрешения и согласования.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполнения работ, соблюдением сроков их выполнения и качеством приобретаемых и используемых материалов.

2.3.2. В случае нарушения правил техники безопасности, пожарной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды Подрядчиком и привлеченными им организациями, Заказчик имеет право остановить работы Подрядчика до устранения нарушений.

3. Стоимость работ и порядок оплаты:

3.1. Стоимость работ по Договору составляет 88551,92 (Восемьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят один) рубль

92 копейки, в т.ч. НДС 18% - 13507,92 руб.

3.2. Аванс по договору в размере 50% составляет 44275,96 (Сорок четыре тысячи двести семьдесят пять) рублей 96 копеек, в т.ч. НДС 18% - 6753,96 рублей. Аванс перечисляется до начала работ. Окончательный расчет за выполненные работы по настоящему договору производится Заказчиком в течение трех банковских дней на основании окончательной приемки работ (их результата) и подписания Сторонами акта сдачи-приема выполненных работ, форм КС-2, КС-3 и предоставления счета-фактуры.

3.3. Выполнение дополнительных работ осуществляется на основании письменного дополнительного соглашения и дополнительной сметы к настоящему договору с указанием видов, объемов, стоимости, сроков выполнения работ, порядка расчетов и сдачи этих работ.

4. Срок выполнения работ:

4.1. Начало выполнения работ - «29» сентября 2016 г.

4.2. Окончание работ - «17» октября 2016 г.

4.3. Сроки начала и окончания работ п.4.1. и п.4.2. изменяются Подрядчиком в одностороннем порядке в следующих случаях:

4.3.1. Заказчик до начала работ не перечислил аванс, установленный п. 3.2.

4.3.2. Заказчик не обеспечил доступа Подрядчика к месту выполнения работ.

5. Порядок выполнения и приемки работ:

5.1. Заказчик вправе назначить своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет акты на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ, проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов.

5.2. Подрядчик самостоятельно организует производство работ, руководствуясь своими планами и графиками, если иное не оговорено Сторонами.

5.3. Заказчик обязан в 3-дневный срок после получения сообщения от Подрядчика о выполнении работ, с участием Подрядчика, осмотреть и принять результат работ по акту сдачи-приемки, а также в 7-дневный срок подписать формы КС-2, КС-3.

5.4. В случае, если в ходе приемки выполненных работ будут выявлены недостатки, Заказчик обязан в срок не позднее одного дня сообщить Подрядчику об этом. В таком случае стороны обязаны составить двусторонний акт, и Подрядчик обязуется безвозмездно устранить выявленные недостатки в согласованные Сторонами сроки.

5.5. Датой окончания выполнения работ по настоящему Договору является дата фактической окончательной приемки Заказчиком результата работ после устранения всех недостатков.

5.6. В случае, если по окончании срока, указанного в п.5.3. настоящего договора, Заказчик не подписал КС-2, КС-3, и не представил мотивированные возражения относительно отказа от подписания указанных документов, то Подрядчик делает отметку в своих экземплярах об отказе Заказчиком подписать названные документы. В таком случае результат выполненных работ будет считаться принятым Заказчиком без замечаний к его качеству.

5.7. Сдача работ должна производиться в соответствии со строительными Нормами и Правилами, действующими на момент сдачи выполненных работ.

5.8. Подрядчик гарантирует исправную работу выполненных трубопроводов в течение одного года со дня сдачи при условии их правильной эксплуатации.

6. Ответственность Сторон:

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Подрядчик несет ответственность за действия работников, привлеченных к выполнению работ по настоящему Договору. В случае причинения работниками Подрядчика ущерба имуществу Заказчика, как умышленного, так и по неосторожности, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения ущерба в полном объеме, за исключением случаев, когда соответствующие работники Подрядчика действовали в строгом соответствии с указаниями Заказчика.

6.3. За нарушение срока окончания работ Заказчик вправе требовать оплаты пени в размере 0,1% от цены договора за каждый день просрочки.

6.4. За нарушения срока оплаты по окончании работ, после подписания форм КС-2, КС-3 Подрядчик вправе требовать оплаты пени в размере 0,1 % от суммы выполненных работ за каждый день просрочки.

7. Обстоятельства, освобождающие от ответственности:

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), к которым относятся стихийные бедствия, аварии, массовые беспорядки, забастовки, военные действия, противоправные действия третьих лиц, вступление в силу законодательных актов, правительственных постановлений и распоряжение государственных органов, прямо или косвенно препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору или делающих его выполнение невозможным.

7.2. В случае возникновения обстоятельств, указанных в п.7.1. настоящего Договора, Сторона, которой такие обстоятельства препятствуют исполнить свои обязательства, обязана в разумный срок в письменном виде

уведомить об этом другую Сторону, в противном случае указанная Сторона теряет право ссылаться на эти обстоятельства.

8. Прочие условия:

8.1. Вся информация, полученная Подрядчиком по данному объекту и Договору, является конфиденциальной. Подрядчик несет ответственность за сохранность вышеуказанной информации.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.3. Все приложения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.4. Споры, которые могут возникнуть в процессе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, срок рассмотрения претензии 5 дней. В случае не разрешения спорных вопросов спор подлежит передаче на разрешение арбитражного суда Новосибирской области.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Факсимильные, сканированные и другие копии документов, подтверждающие заключение, изменение, расторжение, исполнение настоящего договора, действительны до момента обмена сторонами оригиналами документов.

9. Банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

ТСЖ «Уют»

ИНН /КПП 5405288354/540501001

630008, г. Новосибирск,

ул. Кирова д. 27

Р/счет 40703810600000000294

Новосибирский филиал ПАО

Банка «ФК Открытие» г. Новосибирск

БИК 045004839

кор/ счет 30101810550040000839

Подрядчик:

ООО «Сиб Крот»

ИНН/КПП 5401377726/540101001

Юрид. адрес: 630089 г. Новосибирск

ул. Адриена Лежена д. 18/1 кв. 164

Почтовый адрес: 630102, г. Новосибирск,

ул. Восход 1а, оф. 411

р/счет № 40702810300010000569

В Новосибирском филиале ПАО Банка

«ФК Открытие»,

г. Новосибирск, БИК 045004839

кор/ счет 30101810550040000839

ОКПО-33433429, ОГРН-1145476034990


Тел/факс 206-39-89,

e-mail: razumov70@list.ru

Председатель правления
ТСЖ «Уют»


/Нежов И.В./
М.П.

Директор
ООО «Сиб Крот»


/Разумов А.А./
М.П.



(Разумов А.А.)
2016 г.

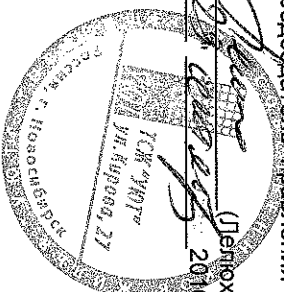
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт канализации Д-225 по ул. Кирова д. 27 г. Новосибирск
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 88,551 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 10,787 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Правления ТСК и "Уют"

(Лепех И.В.)
2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе	Всего	В том числе	Всего							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ФЕРР66-31-6	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dy 200 мм на dy 200 и 225 мм 16 546,45 = 46 114,45 - 10,5 х 2 816,00 (МДС35 пр. 1 т. 1 п. 8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-коммунального назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к раск; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1.2 квартал 2016 НСО, анальные сети канализации ОЗГ=16,58; ЭМ=8,99; ЗГМ=16,58; МАГ=6,11 НР (7915.37 руб.); 108% от ФОТ (8622.41 руб.); СЛ (4690.59 руб.); 89% от ФОТ (8622.41 руб.)	100 м трубопро вода	0,11 11/100	193771,44	58143,1	129977,38	20242,48	21314,86	6395,74	14297,51	2226,67	333,983	36,74	103,73	11,41

«УЮТ»

630008, Новосибирская область,
г. Новосибирск,
ул. Кирова, 27,
тел. +7 (383) 266-78-49
сот. +7 (953) 772-09-73
E-mail: kirova27@mail.ru

ИНН 5405288354 КПП 540501001
р/сч.40703810600000000294
в Новосибирском филиале
ПАО Банка «ФК Открытие»
г. Новосибирск
к/сч. 30101810550040000839
БИК 045004839

АКТ

г. Новосибирск

30 сентября 2016 г.

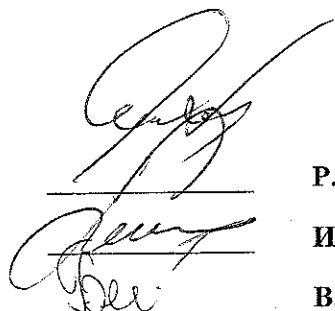
Мы, подписавшиеся ниже, комиссия в составе:

1. Главный инженер ТСЖ «Уют» - Крупа Р.С;
2. Председатель Правления ТСЖ «Уют» - Лелюх И.В.;
3. Мастер производственного участка ООО «Сиб Крот» - Балашев В.А.,

составили настоящий Акт о следующем:

30 сентября 2016 г. сотрудники ООО «Сиб Крот» при выполнении работ по замене канализационного выпуска жилого дома №27 улице Кирова было выявлено, что техническое отверстие в стене фундамента не позволяет произвести замену канализационного трубопровода больше существующего диаметра. Для прокладки трубопровода диаметром 225 мм требуется увеличение технического отверстия минимум до 500 мм, поскольку трубопровод проходит через стену под углом 20-30 градусов и толщина стены более 800 мм. Производство данного отверстия может привести к обрушению несущей балки и плит перекрытия.

Вывод: Необходимо произвести замену чугунного трубопровода Д150 мм без увеличения диаметра, т.е. на трубу ПНД Д160 мм.



Р.С. Крупа

И.В. Лелюх

В.А. Балашев

Дополнительное соглашение № 1
к договору № 48/16 от 29.09.2016г.

г. Новосибирск

"30" сентября 2016 г.

Товарищество собственников жилья «Уют» (ТСЖ «Уют»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Лелюх Инны Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сиб Крот» (ООО «Сиб Крот»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Разумова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и имеющее допуск СРО № С-248-5401377726-01 от 23.05.2014г., вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Договору № 33/16 от 07 июля 2016 года (далее именуемый – Договор) о нижеследующем:

1. В связи с изменением видов работ изменить редакцию пункта 1.1. Договора, изложив ее в следующей редакции: «1.1. По настоящему договору Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту канализации диаметром 160мм по ул. Кирова д. 27 в г. Новосибирске. Виды, объемы и стоимость работ определяются на основании сметной документации. Являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора. (Приложение № 3)»
2. Изменить редакцию пункта 3.1. Договора, изложив ее в следующей редакции «Стоимость работ по Договору составляет 82500,00 (Восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18% - 12584,75 руб.».
3. Дополнить Договор Приложением № 3 (уточненная смета).
4. Остальные условия Договора № 48/16 от 29.09.2016г. остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
5. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.16г. является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон.
6. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.16г. составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному экземпляру для каждой из Сторон
7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Заказчик:

ТСЖ «УЮТ»

ИНН/КПП: 5405288354/540501001

Адрес: 630008, г. Новосибирск,

Ул. Кирова д. 27

р/счет 407038106000000000294

В Новосибирском филиале ПАО Банка

«ФК Открытие», г. Новосибирск,

БИК 045004839

кор/ счет 30101810550040000839

ОГРН 1055405009285



Председатель правления

ТСЖ «Уют»

/Лелюх И.В. /

М. П.

Подрядчик:

ООО «Сиб Крот»

ИНН/КПП 5401377726/540101001

Юрид. адрес: 630089 г. Новосибирск

ул. Адриена Лежена д. 18/1 кв. 164

Почтовый адрес: 630102, г. Новосибирск,

ул. Восход 1а, оф. 411

р/счет № 40702810300010000569

В Новосибирском филиале ПАО Банка

«ФК Открытие», г. Новосибирск,

БИК 045004839

кор/ счет 30101810550040000839

ОКПО-33433429, ОГРН-1145476034990

Тел/факс 206-39-89,

e-mail: razumov.70@fist.ru



Директор ООО «Сиб Крот»

/Разумов А.А./

М. П.

(Разумов А.А.)
2016 г.

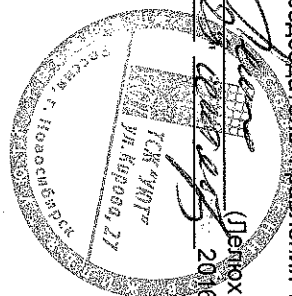
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

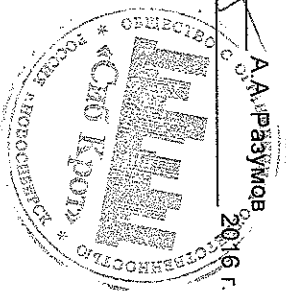
на ремонт канализации Д-225 по ул. Кирова д. 27 г. Новосибирск
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 88,551 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 10,787 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016

(Петух И.В.)
2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Правления ТСК и "Уют"

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	Осн. З/л	Эк.Маш	З/лМех	Всего	Осн. З/л					Эк.Маш	З/лМех
1	6	ФЕРР66-31-1 Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 200 мм на ду 200 и 225 мм 16 546,45 = 46 114,45 - 10,5 х 2 816,00 (ИДС35 пр. 1 т. 1 п. 8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-коммунального назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к раск; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1.2 квартал 2016 НСО, аналитические сетевые каналы ОЗГ=16,58; ЭМ=8,99; ЗГМ=16,58; МАТ=6,11 НР (7915 37 руб.); 108% от ФОТ (8622,41 руб.); СЛ (4690,59 руб.); 65% от ФОТ (8622,41 руб.)	100 м трубопровода	0,11 11/100	193771,44	58143,1	129977,38	20242,48	21 314,86	6395,74	14297,51	2226,67	333,983	36,74	103,73	11,41
Раздел 1.																
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17



ул. Кирова, 27
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель правления ТСЖ "Уют"
И.В. Леплюх
2016 г.

на ремонт канализации 11 м труба 160 мм
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 82,500 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 11,016 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	Осн.З/л	Эк.Маш	З/л/Мех	Всего	Осн.З/л					Эк.Маш	З/л/Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	4	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dу 150 мм на dн 160 и 180 мм 16 546,45 = 46 114,45 - 10,5 х 2 816,00 (МПСЗ пр 1 м. 1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, в том числе объектов жилищно-коммунального назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 2 квартал 2016 НСО, изменение сети канализации ОЗГ=16,58; ЭМ=7,93; ЗГМ=16,58; МАТ=5,31 НР (7915,37 руб.); 108% 0,85 см ФОТ (8622,41 руб.) СГ (4690,59 руб.); 88% 0,8 см ФОТ (8622,41 руб.)	100 м трубопро вода	0,11 111/100	177706,06	68143,1	114651,9	20242,48	19 547,67	6395,74	12811,71	2228,67	333,883	36,74	103,73	11,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2	ФССП-507-0636 Трубокав Министр России от 12.11.14 №703/тр	Трубы напорные из полипропилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром: 160 мм (ИДСЗ5 пр. 1 м. 1 п.в. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-коммунального назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 2 квартал 2016 НСО, внешние сети канализации ОЗГ=1,6,58; ЭМ=7,93; ЗГМ=1,6,58; МАТ=5,31	10 м	1,1 11/10	20305,17					22 335,69							
3	ФСЭМ-310601 Трубокав 703	Илососная машина КО 560, объемом 6000 л (ИДСЗ5 пр. 1 м. 1 п.в. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-коммунального назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 2 квартал 2016 НСО, внешние сети канализации ОЗГ=1,6,58; ЭМ=7,93; ЗГМ=1,6,58; МАТ=5,31 НР (2197,53 руб.); 108%*0,86 от ФОТ (2393,82 руб.) ОГ (1272,51 руб.); 68%*0,8 от ФОТ (2393,82 руб.)	маш.-ч	9,3	1285,58			1285,58	257,4	11 955,89		11955,89	2393,82				
Итого по разделу 1																	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										53 839,25	6395,74	24567,6	4620,49			36,74	11,41
Накладные расходы										10 112,90							
Сметная прибыль										5 963,10							
Итого по смете:										69 915,25						36,74	11,41
В том числе:																	
Материалы										22 875,91							
Машины и механизмы										24 567,60							
ФОТ										11 016,23							
Накладные расходы										10 112,90							
Сметная прибыль										5 963,10							
НДС 18%										12 584,75							
ВСЕГО по смете										82 500,00						36,74	11,41

Инвестор:
 Заказчик: ТСЖ "Уют", 630008 г. Новосибирск ул. Кирова д. 27
 Подрядчик: ООО "Сиб Крот", 630089 г. Новосибирск ул. А. Лежена 18/1-164
 Стройка: Ремонт канализации д=160мм ул. Кирова д. 27 г. Новосибирск

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 ОКПО
 по ОКПО

Код
0322001
33433429
номер
48/16
дата
29 09 2016
Вид операции
согл.1 от 14.10.16

Договор подряда (контракт)

номер	48/16
дата	29 09 2016
Вид операции	согл.1 от 14.10.16

СПРАВКА

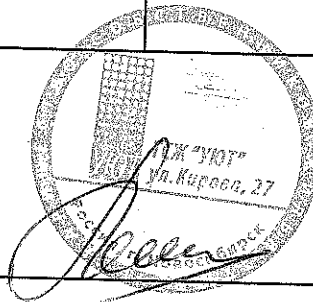
Номер документа	Дата составления
	17.10.2016

Отчетный период	
с	по
03.10.2016	17.10.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		69 915,25	69 915,25	69 915,25
	Ремонт канализации д=160мм		69 915,25	69 915,25	69 915,25
Итого					69 915,25
Сумма НДС					12 584,75
Всего с учетом НДС					82 500,00

Председатель правления
 ТСЖ "Уют"
 Заказчик (генподрядчик)



(Лелюх И.В.)

М П

Директор ООО "Сиб Крот"
 Подрядчик (субподрядчик)



(Разумов А.А.)

М П

+

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ "Уют", 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, д.27
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Сиб крофт", 630089, г. Новосибирск, ул. Адриена Лажена, д. 18/1-164
 Стройка -
 Объект - Ремонт канализации Д=160 мм по ул. Кирова, д.27, г. Новосибирск

форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКТО		
по ОКТО		33433429
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	48/16	
дата	29.09.2016 г.	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	с	Очетный период	по
1	17.10.2016	03.10.2016	17.10.2016	

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2016 г.

Смета №, ремонт канализации 11 м труба 225
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 82,500 тыс. руб.

Номер по порядку	Поз. по смете	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
						В том числе		В том числе		В том числе		В том числе				
1	2	3	4	5	6	Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.	З/лМех.	7	Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.	З/лМех.	15	16
Раздел 1.																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
1	1	ФЕРР66-31	4	100 м	0,11	177706,06	58143,1	114651,9	20242,48	19547,67	6395,74	12611,71	2226,67	333,983	103,73		
	4	Трубка Министром России от 12.11.14 №703/лр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмодробилки) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с дУ 150 мм на дн 160 и 180 мм (МДС35 пр. 1 м. 1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, в том числе объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЭГТ=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 2 квартал 2016 НСО, внешние сети канализации ОЭГТ=16,58; ЭМ=7,93; ЗТМ=16,58; МАТ=5,31 НР (2197,53 руб.); 108%*0,85 от ФОТ (8622,41 руб.) СГ (1490,59 руб.); 68%*0,8 от ФОТ (8622,41 руб.)	трубопровод а													36,74
2	2	ФССЦ-507-0636		10 м	1,1	20305,17				22335,69							
		Трубка Министром России от 12.11.14 №703/лр	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром: 160 мм (МДС35 пр. 1 м. 1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, в том числе объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЭГТ=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 2 квартал 2016 НСО, внешние сети канализации ОЭГТ=16,58; ЭМ=7,93; ЗТМ=16,58; МАТ=5,31														
3	3	ФСЭМ-310601		маш.-ч	9,3	1285,58		1285,58	257,4	11955,89		11955,89	2393,82				
		Трубка 703	Липососная машина КО 560, объемом 6000 л (МДС35 пр. 1 м. 1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, в том числе объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЭГТ=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 2 квартал 2016 НСО, внешние сети канализации ОЭГТ=16,58; ЭМ=7,93; ЗТМ=16,58; МАТ=5,31 НР (2197,53 руб.); 108%*0,85 от ФОТ (2393,82 руб.) СГ (1272,51 руб.); 68%*0,8 от ФОТ (2393,82 руб.)														
Итого по разделу 1																	
ИТОГИ ПО АКТУ:																	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по акту:																	
Наружные инженерные сети, другие работы (ремонтно-строительные)																	
Итого																	
В том числе:																	
Материалы																	
Машины и механизмы																	
ФОТ																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	НДС 18%									12 584,75					
	ВСЕГО по акту									82 500,00				36,74	11,41

Директор ООО "Сиб Крог" А.А. Разумов

Принял: Председатель правления ТСЖ "Уют" И.В. Лепюх

