

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 3/12/09/16

г. Новосибирск

«12» сентября 2016 г.

ТСЖ «Уют» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Лелюх Инны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ИП Шаронов Шоирджон Нозирович, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства оказать услуги на объекте, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 27, по демонтажу спутниковых антенн и уборки кровли от мусора, согласно сметы (Приложение 1).

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор заключен сроком с «12» сентября 2016 г. по «30» сентября 2016 г.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

3.1 Стоимость выполняемых работ (услуг) составляет **20000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек**, без НДС, т.к. Подрядчик не является плательщиком НДС, в соответствии с применением упрощенной системы налогообложения по ст.346.12, 346.13 гл.26.2 НК РФ.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

4.1. Заказчик оплачивает выполненные работы в течении 3-х дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчиком.

4.2. Условия оплаты дополнительных работ (услуг), не предусмотренных данным Договором, определяются дополнительным соглашением.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан сдать выполненные работы (услуги) в законченном виде в течении срока действия договора при условии оказания Заказчиком содействия в выполнении работ согласно п. 5.4.

5.2. Сдача-приемка выполненных работ оформляется актом, подписываемым представителями сторон.

5.3. Подрядчик гарантирует устранение недостатков работы, если таковые возникли по причине ненадлежащего качества выполнения работ.

5.4. Заказчик предоставляет Подрядчику на время проведения работ свободный доступ к объекту, доступ к бесперебойному проточному водоснабжению, подключению к электросети 220В не менее 3,5 кВт (16А). Заказчик самостоятельно освобождает пространство необходимое для доступа к объекту.

5.5. Подрядчик начинает выполнение работ только после внесения Заказчиком предоплаты в размере, указанном в п.4.1.1

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Все связанные с настоящим Договором споры при невозможности их разрешения путем переговоров Сторон подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области.

6.2. Подрядчик несет ответственность за соблюдение техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ на объекте Заказчика.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения, дополнения к Договору действительны, если они оформлены в печатной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Договор вступает в силу со дня подписания и заканчивает свое действие после выполнения Сторонами договорных обязательств.

8. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН

ТСЖ «Уют»	Индивидуальный предприниматель Шаропов Шоирджон Нозирович
630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27	г. Новосибирск, ул. Кирова, 27
ИНН 5405288354 КПП 540501001	ИНН 226911927783 Счет 40817810144050755595
ОГРН 1055405009285	Банк получателя Сибирский банк ПАО Сбербанк
р/с 40703810600000000294	ИНН 7707083893 БИК 045004641
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО Банка "ФК ОТКРЫТИЕ"	к/с 30101810500000000641
БИК 045004839	
к/с 30101810550040000839	

Председатель правления ТСЖ «Уют»

Индивидуальный предприниматель
Шаропов Шоирджон Нозирович




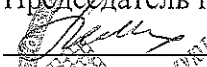
И.В. Лелюх

Ш.Н. Шаропов

К Договору подряда
№3/12/09/16 от 12.09.2016 г.

СОГЛАСОВАНО

 ИП Шаропов Ш.Н.
12 сентября 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления ТСЖ "Уют"
 И.В. Делух
12 сентября 2016 г.



Смета на демонтаж спутниковых антенн и очистки кровли
жилого дома №27 по улице Кирова от мусора

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Общая стоимость
1	Демонтаж спутниковых антенн диаметром 2-3 метра (демонтаж кронштейнов, крепежей, ТВ-кабелей, резка до транспортировочных размеров, вывоз)	шт	9	1400	12600
2	Демонтаж спутниковых антенн диаметром до 1 метра (демонтаж кронштейнов, крепежей, ТВ-кабелей, вывоз)	шт	1	300	300
3	Демонтаж трубостоек (демонтаж крепежей, резка до транспортировочных размеров, вывоз)	шт	6	300	1800
4	Демонтаж металлических строительных лестниц (резка до транспортировочных размеров, вывоз)	шт	2	400	800
5	Очистка кровли от мусора, в том числе от крупногабаритного (вывоз)	м2	2250	2	4500
ИТОГО:					20000

Сметная стоимость работ составляет 20000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

АКТ №3 от 22.09.2016г.

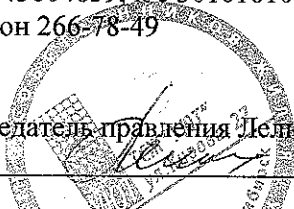
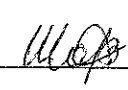
на выполнение услуг

по договору подряда № 3/12/09/16 от 12.09.2016г.

Мы, нижеподписавшиеся, Индивидуальный предприниматель Шаропов Шоирджон Нозирович с одной стороны и представитель ЗАКАЗЧИКА ТСЖ «Уют» в лице Председателя правления Лелюх Инны Владимировны, с другой стороны, составили акт в том, что ПОДРЯДЧИК выполнил, а ЗАКАЗЧИК принял следующие работы:

Демонтаж спутниковых антенн, расположенных на крыше жилого дома №27 по ул.Кирова, г.Новосибирск, и уборки кровли от мусора, согласно сметы на сумму 20000 (двадцать тысяч) рублей 00копеек.

Работы выполнены в полном объеме, в установленные сроки и с надлежащим качеством. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Заказчик: ТСЖ «УЮТ» Адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27 ИНН 5405288354, КПП 540501001 ОГРН 1055405009285 р/с 40703810600000000294 НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО Банка «ФК ОТКРЫТИЕ» БИК 045004839, к/с 30101810550040000839 Телефон 266-78-49 Председатель правления Лелюх И.В. 	Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Шаропов Шоирджон Нозирович Адрес: г.Новосибирск, ул.Кирова 27, кв.38 ИНН: 226911927783 Счет 40817810144050755595 Банк получателя Сибирский банк ПАО Сбербанк ИНН 7707083893 БИК 045004641 Кор.счет 30101810500000000641 Шаропов Ш.Н. 
--	---